

HOTĂRÂREA NR.105/2025.¹

privind transmiterea în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară REDISZA, a terenului intravilan și construcții prevăzute în C.F. nr.63843 (Stație de tratare – com. Remetea, str. Vasút nr.68), aflat în domeniul public al Comunei Remetea, în vederea exploatării de către operatorul regional REDISZA SA

Consiliul local al comunei Remetea, județul Harghita în ședința ordinară din data de 15 octombrie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 12899/HR/01.10.2025. al primarului comunei Remetea;
- Raportul de specialitate nr.12900/HR/01.10.2025. al secretarului general al comunei;
- Proiect de hotărâre nr.13134/HR/01.10.2025. privind transmiterea în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară REDISZA, a terenului intravilan și construcții prevăzute în C.F. nr.63843 (Stație de tratare – com. Remetea, str. Vasút nr.68), aflat în domeniul public al Comunei Remetea, în vederea exploatării de către operatorul regional REDISZA SA;
- Procesul verbal de afișare nr.13135/HR/01.10.2025. privind îndeplinirea procedurilor de transparență decizională;
- Carte Funciară Remetea nr.63843;
- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 25/31.08.2022, încheiat între ADI REDISZA, în calitate de Autoritate Delegantă, și REDISZA SA, în calitate de Operator regional - (art. 7–8) privind predarea bunurilor către operator;
- Hotărârea Consiliului Local Remetea nr. 74/2022, prin care comuna Remetea a aderat și a mandatat ADI REDISZA să exercite atribuțiile de Autoritate delegantă;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.5174/03.04.2025.;
- Faptul că stația este funcțională și asigură alimentarea cu apă potabilă a populației, instituțiilor publice și operatorilor economici din aria delegată Remetea–Ditrău–Lăzarea;
- Hotărârea Consiliului Local Remetea nr.58/2025 privind declararea Stației de tratare a apei și a Stației de repompare a apei ca bunuri de interes public local și includerea acestora în inventarul domeniului public al comunei Remetea, precum

¹ Rectificată conform Notei de rectificare nr.16086/HR/20.11.2025.

- și modificarea inventarului domeniului public al comunei Remetea ca urmare a finalizării proiectului „Extinderea și modernizarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare menajeră în comuna Remetea, județul Harghita”;
- Poz. 387, 390, 391 din Invenatrul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Remetea, aprobat prin HCL nr.31/2020 privind însușirea și inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Remetea, județul Harghita, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 4 alin. (3) și art. 12 alin. (1) din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare;
 - Prevederile art. 8 alin. (2), art. 10 alin. (1) și art. 29 alin. (1)-(2) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;
 - Prevederile art. 89 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), art. 361 alin. (2) și art. 362 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările ulterioare,
 - Prevederile Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.d, alin.(7) lit. n, art.139 alin.3 lit.g și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară REDISZA, a terenului intravilan și construcii prevăzut în C.F. nr.63843 (Stație de tratare – com. Remetea, str. Vasút nr.68), aflat în domeniul public al Comunei Remetea, în vederea exploatării de către operatorul regional REDISZA SA

Art.2. Predarea-primirea efectivă se va face prin proces-verbal tripartit între UAT Remetea, ADI REDISZA Harghita și operatorul REDISZA SA, care va detalia condițiile de folosință și obligațiile părților, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește primarul Comunei Remetea să semneze procesul-verbal de predare-primire și orice documente aferente aplicării prezentei hotărâri.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâre încredințează pe șeful biroului de contabilitate din aparatul de specialitate al primarului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei Remetea:

- Primarului comunei Remetea și Compartimentului Financiar, Contabilitate;

- Instituției Prefectului Județul Harghita,
- Un exemplar se afișează la sediul Primăriei comunei Remetea.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Comunei Remetea, cu respectarea art.129 alin.(2) lit.d, alin.(7) lit. n, art.139 alin.3 lit.g și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri.

Remetea la 15 octombrie 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Román Alexandru

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al comunei
Pál Gizella