

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL REMETEA

HOTĂRÂREA NR.23/2023.

privind închirierea prin licitație publică a unor suprafețe de terenuri aparținând domeniului public și privat al Comunei Remetea, județul Harghita

Consiliul local al comunei Remetea, județul Harghita la ședința ordinară din 28 februarie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.1404/07.02.2023 al primarului comunei Remetea, județul Harghita;
- Raportul de specialitate nr.1405/07.02.2023 al secretarului general al comunei;
- Proiectul de hotărâre nr.1406/07.02.2023 închirierea prin licitație publică a unor suprafețe de terenuri aparținând domeniului public și privat al Comunei Remetea, județul Harghita;
- Procesul verbal de afișare nr.1407/07.02.2023;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism al Consiliului Local Remetea;
- Prevederile art.333-334, art.355-357, art.362 alin.1, alin.3 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.7 alin.2, art.861 alin.3 din Legea nr.287/2009 Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Remetea nr.31/2020 privind însușirea și inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Remetea, județul Harghita;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Remetea, județul Harghita;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrație publică;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele tehnice legislative pentru elaborarea actelor administrative;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.a, art.139 alin.1, alin.3 lit.g și art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unor suprafețe de terenuri aparținând domeniului public și privat al Comunei Remetea, județul Harghita, după cum urmează:

1. 11 ha, categorie de folosință teren arabil, domeniul privat al Comunei Remetea, nr. CF 62049, 62052;
2. 7,22 ha, categorie de folosință curți, construcții, domeniul public al Comunei Remetea, nr. CF 62220;
3. 0,18 ha, categorie de folosință fâneată, domeniul public al Comunei Remetea, nr. CF 56393;
4. 0,27 ha, categorie de folosință teren arabil, domeniul public al Comunei Remetea, nr. CF 60713;
5. 0,46 ha, categorie de folosință teren arabil, domeniul public al Comunei Remetea, nr. CF 55947;
6. 0,15 ha, categorie de folosință teren arabil, domeniul privat al Comunei Remetea, nr. CF 61129;
7. 0,31 ha, categorie de folosință fâneată, domeniul privat al Comunei Remetea, nr. CF 56939;
8. 0,79 ha, categorie de folosință teren arabil, domeniul privat al Comunei Remetea, nr. CF 58043;
9. 4,68 ha, categorie de folosință fâneată, domeniul privat al Comunei Remetea, nr. CF 56615;
10. 100 ha, categorie de folosință pășune, domeniul privat al Comunei Remetea, nr. CF 59691, 55699, 55688, 55697, 55695, 55692, 55694.

(2) Prețul de pornire al licitației pentru închiriere este **826 lei/ha/an**.

Art.2. Se aprobă documentația de atribuire privind „Închirierea prin licitație publică a unor suprafețe de terenuri aparținând domeniului public și privat al Comunei Remetea, județul Harghita” prevăzut la art.1. conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Studiul de oportunitate privind „Închirierea prin licitație publică a unor suprafețe de terenuri aparținând domeniului public și privat al Comunei Remetea, județul Harghita” prevăzut la art.1. conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. (1) Perioada de închiriere va fi de 5 ani de la încheierea contractului, cu drept de prelungire prin acordul părților, pentru aceeași perioadă.

(2) Contractul de închiriere se va încheia în termen de 20 zile de la comunicarea rezultatului.

Art.5. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâre încredințează pe primarul comunei Remetea și pe consilierul achiziției publice din aparatul de specialitate al primarului.

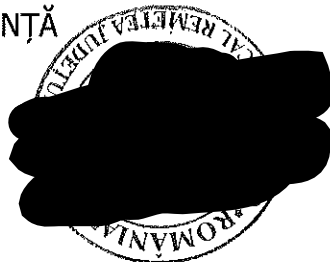
Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica din grija secretarului comunei:

- Primarului comunei și Biroul de contabilitate din aparatul de specialitate al primarului;
- Instituției Prefectului Județul Harghita;
- Un exemplar din hotărâre se afișează la sediul Primăriei comunei Remetea.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Comunei Remetea, cu respectarea art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.a, art.139 alin.1, alin.3 lit.g și art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri.

Remetea la 28 februarie 2023.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Albert Sándor



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei
Pál Gizella

