

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL REMETEA

HOTĂRÂREA NR.43/2025.

privind închirierea prin licitație publică a spațiului de 59 mp din clădirea Centrului Turistic înscris în CF nr. 56466, aparținând domeniului public al Comunei Remetea

Consiliul local al comunei Remetea, județul Harghita la ședința ordinară din 24 aprilie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.3990/19.03.2025 al primarului comunei Remetea, județul Harghita;
- Raportul de specialitat nr. 3991/19.03.2025 al secretarului general al comunei;
- Proiectul de hotărâre nr. 3992/19.03.2025 privind închirierea prin licitație publică a spațiului de 59 mp din clădirea Centrului Turistic înscris în CF nr. 56466, aparținând domeniului public al Comunei Remetea;
- Procesul verbal de afișare nr.3993/19.03.2025.;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism al Consiliului Local Remetea;
- Prevederile art.284, art.286 alin.4, art.287 lit.b, art.288-290, art.332-334 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.7 alin.2, art.861 alin.3 din Legea nr.287/2009 Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Poz.409 din Anexa nr.1 al HCL nr.31/2020 privind însușirea și inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Remetea, județul Harghita;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrație publică;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele tehnice legislative pentru elaborarea actelor administrative;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.a, art.139 alin.1, alin.3 lit.g și art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație privind închirierea prin licitație publică a spațiului de 59 mp din clădirea Centrului Turistic înscris în CF nr. 56466, aparținând domeniului public al Comunei Remetea, după cum urmează:

- Spațiu de 59 mp din clădirea Centrului turistic comuna Remetea, P-ța Cseres Tibor nr. 6 înscris în CF nr. 56466 făcând parte din domeniul public al comunei Remetea.

(2) Prețul de pornire al licitației pentru închiriere este **90 lei/lună**.

Art.2. Se aprobă documentația de atribuire privind închirierea prin licitație privind "Închirierea prin licitație publică a spațiului de 59 mp din clădirea Centrului Turistic înscris în CF nr. 56466, aparținând domeniului public al Comunei Remetea", prevăzut la art.1. conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Studiul de oportunitate privind "Închirierea prin licitație publică a spațiului de 59 mp din clădirea Centrului Turistic înscris în CF nr. 56466, aparținând domeniului public al Comunei Remetea" prevăzut la art.1. conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. (1) Perioada de închiriere va fi de 10 ani de la închirierea contractului, cu drept de prelungire prin acordul părților, pentru aceeași perioadă.

(2) Contractul de închiriere se va încheia în termen de 20 zile de la comunicarea rezultatului.

Art.5. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâre încrdientează pe primarul comunei Remetea și pe consilierul achiziții publice din aparatul de specialitate al primarului.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica din grija secretarului comunei:

- Primarului comunei și Biroul de contabilitate din aparatul de specialitate al primarului;
- Instituției Prefectului Județul Harghita;
- Un exemplar din hotărâre se afișează la sediul Primăriei comunei Remetea.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Comunei Remetea, cu respectarea art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.a, art.139 alin.1, alin.3 lit.g și art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu 14 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri.

Remetea la 24 aprilie 2025.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Ivácson Noémi

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei
Pál Gizella