

HOTĂRÂREA NR.51/2023.

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și taxelor speciale pe anul 2024

Consiliul local al comunei Remetea la ședință ordinară din data de 27 aprilie 2023,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare; H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015
- art. 491 alin.(1), (2) indexarea impozitelor și taxelor locale din legea nr. 227/2015 privind pe Codul fiscal
- Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanța Guvernului nr.28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20, alin. (2), lit. (d) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- O.U.G. nr. 105/2004 din 16 noiembrie 2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere și a H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituiri, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de

- proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor,
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
 - art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată; art. 3 și art. 9 din Ordinul nr. 65/2007 privind aprobarea metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, și art. 25 lit. d) din legea privind protecția civilă nr. 481/2004, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea privind apărarea împotriva incendiilor nr. 307/2006, Art. 36, cu modificările și completările ulterioare; - Se avizează cu Avizul nr. 4906868/SB/02.10.2009 privind stabilirea prețurilor/ tarifelor la serviciile publice de alimentare cu apă potabilă și de canalizare- epurare.
 - art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 5 alin. (2) din Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 6 alin (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - HCL nr. 21/2015 privind stabilirea taxei pentru eliberarea atestatului de producător și a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, modificat prin HCL nr.9/2018;
 - art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
 - art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
 - Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
 - Prevederile art.25 pct.d din Legea nr.481/2004 privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârii Consiliului Local nr. 5/2002 privind aprobarea Nomenclaturii stradale la nivelul Comunei Remetea;
 - Planului urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.22/2015;

- Hotărârii Consiliului Local nr.119/2022 privind stabilirea criteriilor de zonare și încadrarea străzilor situate în comuna Remetea în zonele de impozitare delimitate;
- Hotărârii Consiliului Local Remetea nr.35/2016 pentru aprobarea regulamentului privind eliberarea avizului program și a autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale în Comuna Remetea;
- Hotărârii Consiliului Local Remetea nr.29/2016 privind aprobarea Regulamentului-cadru pentru organizarea și executarea serviciului public de transport în regim de taxi;
- Hotărârea Consiliului Local Remetea nr. 76/2016 privind aprobarea Regulamentului-cadru pentru organizarea și executarea serviciului public de transport local efectuate cu vehicule special destinate serviciilor funerare în comuna Remetea;
- HCL nr.35/2023 privind aprobarea Regulamentului comunal privind organizarea pășunatului;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Remetea în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.3734/22.03.2023;
 - Raportul compartimentului fiscal din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Remetea, înregistrat sub nr. 3735/22.03.2023.;
 - Proiect de hotărâre nr.3736/22.03.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și taxelor speciale pe anul 2024;
 - Avizul favorabil al Comisiei de specialitate economico-financiară amenajarea teritoriului și urbanism;
 - Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituiască și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,
 - Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023 în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, înregistrat la nr.3737/22.03.2023.;
 - Luând în considerare prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare
 - a) publicării pe pagina de internet la adresa: www.gyergyoremete.ro;
 - b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,
- În temeiul prevederilor art.129 alin.1 și alin.2, lit.b, alin.4 lit.c, art.139 alin.1 și alin.3 lit.c din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă valorile impozabile, impozitele și taxele locale precum și amenzile aplicabile în comuna Remetea începând cu anul 2024 și indexarea cu rata inflației de **13,8%** a sumelor aferente impozitelor și taxelor locale care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, pentru anul 2024, astfel cum sunt prezentate în *Anexa nr. 1*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

CAP. I. IMOZITUL SI TAXA PE CLADIRE

Art. 2. Impozitul pe clădiri datorat de către persoanele fizice:

(1) Pentru **clădirile rezidențiale** și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,12%**, asupra valorii impozabile a clădirii, conform prevederilor art.457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,5 %** asupra valorii care poate fi conform art 458 din Legea 227, alin 1:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie al anului fiscal următor;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date al organului fiscal.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art 2 alin. (2), din prezenta hotărâre , impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(5) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice conform articolul 459 din Legea nr. 227/2015 , impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie

înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1)."

Persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2022 au în proprietatea clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună o declarație pe propria răspundere, până la data de 30 martie 2023 inclusiv, privind suprafața folosită în scop nerezidențial.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

(6) În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul cuprins în **Anexa nr. 1** valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în mp., cu valoarea corespunzătoare, exprimată în lei/mp., **din Anexa nr.1.**

(7) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art. 3. – Impozitul /taxa pe clădiri datorat de către persoanele juridice

- 1) Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- 2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- 3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- 4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).
- 5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
 - în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- 6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie al anului fiscal următor.
- 7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- 8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.
- 9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 4. Pentru determinarea impozitului /taxei pe clădiri în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului/taxei pe terenul intravilan, respectiv extravilan, se aplică delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Remetea nr.62/2015 cu modificările și completările ulterioare.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform art. 2, cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Rangul localității

0	I	II	III	IV Remetea
2,60	2,50	2,40	2,30	1,10

Zona (rangul localității IV)	Coeficient de corecție
A	1,1
B	1,05

Art. 5. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor:

- 1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- 2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- 3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:
 - a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
 - b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
 - c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.
- 4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.
- 5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- 6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau

diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află în clădirea, în termen de 30 zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

- 7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.
- 8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- 9) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
 - b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- 10) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie al anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

Art. 6. Plata impozitului/taxei pe clădire:

- 1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

- 2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.
- 3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- 4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- 5) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.
- 6) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie al anului următor.

CAP. II IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Art.7. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții:

- 1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării pe zone făcute de consiliul local prin se aplică delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Remetea Nr.62/2015 cu modificările și completările ulterioare..
- 2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, suprafața înregistrată în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, exprimată în hectare, se înmulțește cu suma prevăzută în tabelul din **Anexa nr.1** (conform legii nr. 227/2015, Art. 465 alin. (2)) Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - înregistrat la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții
- 3) În cazul în care un contribuabil deține mai multe terenuri situate în intravilanul aceleiași unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale, la alte categorii de folosință decât terenuri cu construcții, suprafața de cel mult 400 mp se determină o singură dată din suprafețele acestor terenuri, evidențiate în ordine descrescătoare, exprimată în hectare, care se înmulțește cu suma corespunzătoare prevăzută la **Anexa nr. 1** (art. 465 alin. (4) din legea nr.

227/2015, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5) din legea nr. 227/2015.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se folosesc sumele din tabelul la **Anexa 2**, exprimate în lei pe hectar.

Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității respectiv: **IV- coeficientul de corecție 1,10**

4) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Art. 8. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul din **Anexa 1**, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin. (6) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art. 9. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ- teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie al anului următor.

În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

Art. 10. Plata impozitului/taxei pe teren:

- 1) Impozitul/taxa pe teren se plătește în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv.
- 2) Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- 3) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ – teritoriale, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe teren cumulat.
- 4) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.
- 5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- 6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

CAP. III. IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art. 11. Impozitul pe mijloacele de transport este cel stabilit la art. 470 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

- 1) Contribuabilii care dețin mijloace de transport cu tracțiune mecanică datorează impozit anual stabilit în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, pentru fiecare 200 cmc sau fracțiune din aceștia, conform Anexei nr. 1.
- 2) Pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone, impozitul se stabilește conform Anexei nr. 1.
- 3) Pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere)
- 4) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone impozitul se stabilește conform Anexei nr. 1.
- 5) Pentru remorci, semiremorci și rulote, impozitul se stabilește conform Anexei nr. 1. cu excepția celor care fac parte din combinațiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) la care impozitul se calculează conform alin. 3.

Art.12. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

- 1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- 2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la

data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

- 3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România."
- 4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- 5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- 6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
 - b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
 - c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

- 7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.
- 8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

Art.13. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește, în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv. Impozitul anual pe mijloace de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe mijloace de transport cumulat al acestora.

Art.14. Pentru plata cu anticipație a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 30 martie a anului respectiv, se acordă bonificației de 10%.

CAPITOLUL IV.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE

Art.15. Contribuabilii care beneficiază de serviciul de reclamă și publicitate conform art 477 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, sunt obligați să încheie contracte în acest sens și datorează bugetului local o taxă de reclamă și publicitate de **3%** din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată aferentă.

Art.16. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se datorează de la data intrării în vigoare a contractului de publicitate și se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare pentru luna curentă.

Art.17. Taxa pentru panou, afișaj sau structură de afișaj folosit în scop de reclamă și publicitate, situate în locul în care persoana derulează o activitate economică, se aplică conform **Anexei nr. 1.**

Art.18. În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj folosit în scop de reclamă și publicitate, taxa se aplică conform **Anexei nr. 1.**

Art.19. Persoanele care datorează această taxă sunt obligate să depună declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, în termen de 30 de zile de la data amplasării, modificării sau a demontării.

Art. 20. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art. 21. Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Art. 22. Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, se propun la nivelul maxim permis de art. 474 din Codul Fiscal,
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform tabelului din Anexa 1.

Art. 23. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 24. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art. 25. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) din legea 227/2015 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art. 26. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 27. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 28. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art. 29. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art. 30. Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc după cum urmează:

- Taxă eliberare atestat de producător - 25 lei/atestat;
- Taxă eliberare carnet de comercializare -30 lei/carnet;

Art. 31. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, a caror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932-Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, conform art.475, alin.3 din codul fiscal, se stabilește astfel:

- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață până la 500 m² – 1500 lei;
 - pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață mai mare de 500 m² – 4751 lei;

CAPITOLUL VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 32. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau o altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozit pe spectacol prin aplicarea cotei corespunzătoare asupra sumei încasate din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

Art. 33. Impozitul pe spectacole conform art.481 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor :

a) **2%** în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională

b) **5 %** în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a

Art. 34. Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 35. Impozitul pe spectacol se plătește lunar, până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Art. 36. Contracte de fiducie:

În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Art. 37. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozitele și taxele locale, inclusiv Hotărârile Consiliului local Remetea prin care s-a stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în **anexa nr. 2**.

Art. 38. Lista cuprinzând actele normative, inclusiv Hotărârile Consiliului local al comunei Remetea, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în **anexa nr. 3**.

Art. 39. (1) Prezenta hotărâre se comunica prefectului județului Harghita, în vederea executării controlului cu privire la legalitate și se aducă la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Remetea.

(2) Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul Consiliului local al comunei Remetea.

Art. 40. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2024, iar cu

aceasta se abrogă HCL nr.47/2022.

Art. 41. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art. 42. Hotărârea se aduce la cunoștință publică prin afișare pe panourile de afișaj, special amenajate ale Consiliului local al comunei Remetea.

Art. 43. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

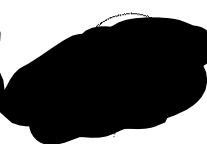
Art. 44. Hotărârea se comunică Prefectului județului HARGHITA, Primarului, Secretarului, Biroului Financiar, Contabilitate.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Comunei Remetea, cu respectarea prevederilor art.129 alin.1 și alin.2, lit.b, alin.4 lit.c, art.139 alin.1 și alin.3 lit.c din OUG nr.57/2019 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri.

Remetea la 27 aprilie 2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balázs-Kercsó János

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al comunei
Pál Gizella



Anexa nr. 1 la HCL nr. 51/2023.

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Remetea în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI			
Art. 457 alin. (1)	Cota adițională aprobată pentru anul 2023		Cota adițională aprobată pentru anul 2024
	0,12%		0,12%
Art. 457 alin. (2)	- lei/m ² -		
Tipul clădirii	VALORILE APROBATE PENTRU ANUL 2023		VALORILE APROBATE PENTRU ANUL 2024 indexate
	indexate cu 5,1 % și majorate cu 10%		cu 13,8 % și majorate cu 10%
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire		Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire

A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1305	783	1485	891
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	392	261	446	297
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	261	228	297	260

D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	163	98	186	111
	Cota adițională aprobată pentru anul 2023			
Art. 458 alin. (1)	0,5 %			
Art. 460 alin. (1)	0,2 %			
Art. 460 alin. (2)	1,3 %			
Art. 462 alin. (2)	10% Bonificația nu se majorează			
	Cota adițională aprobată pentru anul 2024			

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN										
Art.465 alin. (2) - lei/ha - teren intravilan -curți construcții										
Zona	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL					NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2022				
în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități stabilite de codul fiscal Art. 465, alin (2)					Nivelul aprobat indexat pentru anul 2023				
						Nivelul aprobat indexat pentru anul 2024 cu 13,8 % și majorat cu 10%				
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III
							IV			
							V			

A	8.282 -	6.878 -	6.042 - 15.106	5.236 - 13.090	711 - 1.788	569 - 1.42 2					1334	1518
B	6.878 -	5.199 -	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	569 - 1.422	427 - 1.06 8					1068	1215
C	5.199 -	3.558 -8.894	2.668 - 6.670	1.690 - 4.226	427 - 1.068	284 - 710					801	-
D	3.558 -8.894	1.690 -4.226	1.410 - 3.526	984 - 2.439	278 - 696	142 - 356					522	-

Art. 465 alin. (4) - lei/ha - teren intravilan

Nr. crt.	Zona	NIVELURILE CODUL FISCAL				STABILITE PRIN				Nivele aprobate indexate cu 5,1% pentru anul 2023 și majorat cu 10%				Nivele aprobate indexate cu 13,8% pentru anul 2024 și majorat cu 10%			
		A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15		37	27	25	20	42	31	-	-	-	-	-
2	Pășune	21	19	15	13		27	25	20	17	31	28	-	-	-	-	-
3	Fâneată	21	19	15	13		27	25	20	17	31	28	-	-	-	-	-
4	Vie	46	35	28	19		60	46	37	25	68	52	-	-	-	-	-
5	Livadă	53	46	35	28		69	60	46	37	79	68	-	-	-	-	-

6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	37	27	25	20	42	31	-	-
7	Teren cu ape	15	13	8	0	20	17	10	0	22	19	-	-
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	42	31	-	-
9	Neproduc tiv	0	0	0	0	0	0	0	0	31	28	-	-

Art. 465 alin. (7) - lei/ha - teren extravilan			
Categoría de folosință	NIVELURILE PRIN CODUL FISCAL	STABILITE	Nivele aprobate indexate cu 5,1% pentru anul 2023, majorat cu 10%
	Nivele aprobate indexate cu 13,8% pentru anul 2024, majorat cu 10%		

1	Teren cu construcții	22 - 31	35	40
2	Teren arabil	42 - 50	63	71
3	Pășune	20 - 28	30	34
4	Fâneată	20 - 28	30	34
5	Livadă pe rod	48-56	54	61
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8 - 16	12	13
7	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1 - 6	8	9
8	Teren cu amenajări piscicole	26 - 34	44	50
Art. 467 alin. (2)		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	Niveluri aprobate pentru anul 2023	Niveluri aprobate pentru anul 2024
		0% - 10%	10%	10 %

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIDLOACELE DE TRANSPORT	
Art. 470 alin. (2)	

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	Nivele aprobate, indexate cu 5,1% pentru anul 2023 și majorat cu 10%	Nivele aprobate, indexate cu 13,8% pentru anul 2024 și majorat cu 10%
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)				
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	10	12
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	12	13
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18	23	27
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72	94	107
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144	188	214

6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	378	431
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	31	36
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	39	45
9	Tractoare înmatriculate	18	23	27
II. Vehicule înregistrate				
		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	Nivelurile aprobate, indexate cu 5,1 % pentru anul 2023 și majorat 10%	Nivelurile aprobate, indexate cu 13,8 % pentru anul 2024 și majorat cu 10%
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm ³ -*	- lei/200 cm ³ -*	- lei/200 cm ³ -*
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³		2-4	4	4
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³		4-6	8	9
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		50-150 lei/an	72	82
		* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		

Art. 470 alin. (3)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	COTA APROBATĂ PENTRU ANUL 2024
		50% - 100%	50%	50%

Art. 470 alin. (5)		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL			*Nivel an 2023 conform art. 491 alin.(11) din Legea nr. 227/2015- modificata prin Legea nr. 296/2020 Rata de schimb a monedei euro 4,949 lei/an majorat cu 20,6 %	*Nivel an 2024 se vor actualiza în luna octombrie
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)			Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentel e recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I două axe						
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai	0	142	0	185	

2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	322	663		
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661	663	860		
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019	860	1325		
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1.583	1325	2060		
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583	1325	2060		
7	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 27 tone	1019	1583	1325	2060		

	mică de 32 tone						
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1.661	2.464	2161	3206		

*Pentru vehiculele de marfa cu masa autorizata egala sau mai mare de 12 tone se acorda competenta autoritatilor locale sa actualizeze impozitul pentru vehicule în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Pentru anul 2023 nivelurile pentru vehiculele de marfa cu masa autorizata egala sau mai mare de 12 tone se vor supune spre adoptare dupa publicarea in Jurnalul Uniunii Europene a ratei de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a anului curent, respectiv 2022. Cursul de schimb a monedei euro se comunica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei.

Art. 470 alin. (6)			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	*Nivel an 2023 conform art. 491 alin.(11) din Legea nr. 227/2015-modificata prin Legea nr. 296/2020 Rata de schimb a monedei euro 4,949 lei/an majorat cu 20,6%	*Nivel an 2024 se vor actualiza în luna octombrie
	Impozitul (în lei/an)	Impozitul (în lei/an)	Impozitul (în lei/an)

I	2 + 1 axe	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare, majorate	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare, majorate
	1	2	3	4	5	6	7
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0	
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0	
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64	0	84	
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	84	191	
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	191	448	

	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	448	579		
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	579	1045		
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408	1045	1833		
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408	1045	1833		
II	2 + 2 axe							
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321	179	418		
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528	418	687		
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775	687	1009		
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936	1009	1218		

	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537	1218	2000		
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.537	2133	2000	2776		
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239	2776	4215		
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239	2776	4215		
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239	2776	4215		
III	2 + 3 axe							
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363	2209	3075		
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211	3075	4179		
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.363	3211	3075	4179		
IV	3 + 2 axe							

	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.500	2083	1952	2711		
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881	2711	3750		
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.881	4262	3750	5547		
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.881	4262	3750	5547		
V	3 + 3 axe							
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032	1111	1343		
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542	1343	2006		
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2.454	2006	3194		
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2.454	2006	3194		

*Pentru vehiculele de marfa cu masa autorizata egala sau mai mare de 12 tone se acorda competenta autoritatilor locale sa

actualizeze impozitul pentru vehicule în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote			
Masa totală maximă autorizată	Nivelurile indexate cu 5,1 % și majorate cu 10 % aprobat pentru anul 2023		Nivelurile indexate cu 13,8 % și majorate cu 10 % aprobat pentru anul 2024
	Impozit - lei -		Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	12		13
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	44		50
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	68		77
d. Peste 5 tone	84		95
Art. 472 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	COTA APROBATĂ PENTRU ANUL 2024
	0% - 10%	10%	10 %

Art. 470 alin. (8) Mijloc de transport pe apa		
Masa totală maximă autorizată	Nivelurile indexate cu 5,1 % și majorate cu 10 % aprobat pentru anul 2023	Nivelurile indexate cu 13,8 % și majorate cu 10 % aprobat pentru anul 2024
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	27	31

2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	73	83
3. Bărci cu motor	274	312
4. Nave de sport și agrement	1	x
5. Scutere de apă	274	312
6. Remorhere și împingătoare:	x	x
a) până la 500 CP, inclusiv	730	830
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1186	1350
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1825	2076
d) peste 4000 CP	2920	3322
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	238	270
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale	x	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	238	270
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	365	416
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	640	728

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE		
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURI STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
		Cotă aprobată pentru anul 2023

	1% - 3%		3%	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE INDEXATE CU 5,1 % PETRU ANUL 2023	NIVELURILE INDEXATE CU 13,8 % PETRU ANUL 2024	
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	- lei/m ² sau fracțiune de m ² - 0 - 32	- lei/m ² sau fracțiune de m ² - 27	- lei/m ² sau fracțiune de m ² - 31	
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	0 - 23	20	23	

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII				
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE INDEXATE CU 5,1 % APROBAT PETRU ANUL 2023	NIVELURILE INDEXATE CU 13,8 % APROBAT PETRU ANUL 2024	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -	- lei -	
a) până la 150 m ² inclusiv	5 - 6	3	4	
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6 - 7	3	4	
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7 - 9	4	5	
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9 - 12	7	8	
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12 - 14	8	9	

f) peste 1.000 m ²	14+ 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	7,93+ 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ² fiind 50% din taxa stabilită în mediul urban	9,02+ 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ² fiind 50% din taxa stabilită în mediul urban
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 - 15	13	15
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0 - 15	1 lei pentru fiecare mp	1 lei pentru fiecare mp
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	0 - 8	8 lei pentru fiecare mp ocupată de construcții	9 lei pentru fiecare mp ocupată de construcții
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente	0 - 13	11 lei pentru fiecare acord	13 lei pentru fiecare acord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0-9	9	10

Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0 - 80	- 25 lei Eliberarea atestatului producător - 30 lei Eliberarea carnetului de comercializare
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	0 - 4.000	1707
(Alin 1.- art. 475) Elaborarea/vizarea autorizației de funcționare conform regulamentului privind autorizarea activităților comerciale	0-20	30
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, pentru a suprafața mai mare de 500 m ²	0-8000	4751 5407

CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE				
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	COTA APROBATĂ PENTRU ANUL 2024
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)		0% - 2%	2%	2, %
		0% - 5%	5 %	5 %

VII. TAXE SPECIALE

Art.36. Taxele speciale instituite de către Biroul Impozite și Taxe Locale, se stabilesc astfel

Nr. Crt.	Denumirea taxei speciale	Valoarea aprobată pentru anul 2023 -lei-	Valoarea aprobată pentru anul 2024 -lei-
1.	Taxă pentru închirierea buldoexcavatorului	140 lei/oră	160 lei/oră
2.	Taxă pentru închirierea autispecialei PSI	500 lei/oră	570 lei/oră
3.	Taxă PSI	25 lei/an/gospodărie	25 lei/an/imobil
4.	Taxă înregistrare:		
	-Pentru vehicule: plăcuțe înregistrare	84 lei	84 lei
	-Pentru mijloace de tracțiune animale: plăcuțe înregistrare	42 lei	42 lei
	- Pentru mopede:		
	*certificat de înregistrare	42 lei	42 lei
	*plăcuțe înregistrare	42 lei	42 lei
5.	Eliberarea în aceeași zi a certificatului de atestare fiscală:		
	- pentru persoane fizice	23 lei	26 lei
	- pentru persoane juridice	23 lei	26 lei
6.	Taxă pentru folosirea faxului/e-mail/scan/imprimare	5 lei/pag	5 lei/pag
7.	Taxă pentru xerox		
	- format A4	0,50 lei/pag	1 lei/pag
	- format A3	0,70 lei/pag	1,5 lei/pag
8.	Elaborarea autorizației de transport în regim taxi	118 lei	134 lei
9.	Taxa pentru prelungirea și viza anuală a autorizației de transport în regim taxi	58 lei	66 lei
10.	Taxă avizului program conform regulamentului privind autorizarea activităților comerciale		

	A) Eliberare B) Vizare	60 lei 30 lei	60 lei 30 lei
11.	Elaborarea autorizației de transport funerar	118 lei	118 lei
12.	Taxa pentru prelungirea și viza anuală a autorizației de transport funerar	58 lei	66 lei
13.	Taxă de salubritate -pers fizice Persoane juridice:	75/pers -438 lei/an cu pubelă de 0,25 mc - 875 lei/an cu pubelă de 0,50 mc - 1188 lei/an cu pubelă de 0,75 mc -1625 lei/an cu pubelă de 100 mc	75/pers -438 lei/an cu pubelă de 0,25 mc - 875 lei/an cu pubelă de 0,50 mc - 1188 lei/an cu pubelă de 0,75 mc -1625 lei/an cu pubelă de 100 mc
14.	Timbrul arhitecturii	0,05% din valoarea investiției	0,05% din valoarea investiției
15.	Taxă hotelieră	1 lei/noapte	1 lei/noapte
16.	Taxă de reabilitare termică	$T \text{ lunară} = V \text{ total} * 25\%$ <u>D</u>	$T \text{ lunară} = V \text{ total} * 25\%$ <u>D</u>
17.	Taxă pt nr. (noi) de casă	80 lei/buc	80 lei/buc
18.	Taxă pentru întocmirea documentației APIA	50 lei+1 lei/ha	50 lei+1 lei/ha

În cazul în care societăți comerciale nu plătește taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației de funcționare până la primul de plată, adică 31 martie, taxa se majorează cu 1% /lună.

Taxă de salubritate

Taxa de salubritate se achită maxim până la un număr de 4 persoane/gospodărie.

Taxă de salubritate se plătește în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 iunie inclusiv. Persoanele fizice de până la 50 lei inclusive, se plătește integral până la primul termen de plată. Plata taxei de salubritate este obligatoriu pentru o persoană la fiecare casă locuită.

Persoane fizice:

- 75 lei/pers
- 125 lei reprezentând c/v a 25 saci menajeră tipizate

- 6 lei/sac care nu au pubelă sau peste nevoiele unei pubelă.

Persoane juridice:

- 438 lei/an cu pubelă de 0,25 mc
- 875 lei/an cu pubelă de 0,50 mc
- 1188 lei/an cu pubelă de 0,75 mc
- 1625 lei/an cu pubelă de 100 mc

438 lei/an/punct de lucru	219 lei/an/punct de lucru	75 lei/an/punct de lucru
-magazine cu o suprafață mai mare de 100 mp (4711, 4719, 4752, 4759) -baruri, restaurante (5610, 5630) -depozite (5210) -florării (4776) -benzinărie (4671)	-magazine cu o suprafață mai mică de 100 mp (4781, 4719, 4711, 5121, 5211) -spălătorii auto (4520) -socități cu comercializarea altor bunuri de uz gospodăresc (4649) - socități cu comercializarea amanuntul al articolelor de fierarie, al articolelor din sticla si al celor pentru vopsit, și articolelor de iluminat si al articolelor de uz casnic în magazine specializate (4752,4759)	-farmacie (4729, 4773) -magazine de haine (4776, 4771, 4719, 4772) -birouri de transcriere auto (4614, 8219, 4511) -magazine second hand (4779) -magazine bio (4711, 4719, 4775, 4778, 4773) -magazine de furaje (4776) -magazine cu cod CAEN 4719, 5247, 4729

Societățile comerciale cu contracte de salubritate privind valorificarea deșeurilor reciclabile, sunt obligate ca să depună documentația (factura, notă de cântărire) la viceprimarul comunei până la 31 decembrie a anului în curs.

Amenda pentru refuzul utilizatorului de a încheia contracte de prestări servicii cu operatorul de salubritate licențiat (conf. Legea 101/2006, art 30, alin. 5)

- pers fizice 500-1.000 lei
- pers juridice 500-1.000 lei

Conform Legea 211/2011, pentru modificarea și competarea Legii 188/2019, art 61., separarea necorespunzătoare a celor două fluxuri de deșeuri menajeră constituie contravenție și sancționează:

- 3.000-6.000 lei persoane fizice
- 20.000-40.000 lei persoane juridice

Pe baza Art. 61¹. În cazul nerespectării dispozițiilor art. 19 alin. (3) se aplică și următoarea sancțiune contravențională complementară: ridicarea deșeurilor depozitate în alte zone decât cele autorizate, curățarea terenului, precum și eliminarea acestora conform legislației în vigoare.

Persoanele fizice care are posibilitatea de a beneficia scutire sau scădere la plata taxei salubritate are obligația de a depune formularul tip conform anexei nr. 3¹ împreună cu actele doveditoare la sediul Comunei Remetea sau online, pe adresa de e-mail: office@gyergyoremete.ro, până la 31 martie în anul curent.

Taxă PSI

Cheltuielile la serviciul public voluntar pentru situații de urgență al Comunei Remetea au crescut în ultimii ani.

Art. 25 punctul d) din Legea nr. 481/2004 prevede că consiliile locale pot stabili taxe speciale pe linia protecției civile. Taxa specială destinată finanțării serviciului public voluntar pentru situații de urgență al comunei Remetea se stabilește, în felul următor:
- 25 de lei pentru fiecare imobil.

Persoanele fizice și juridice care au în proprietate clădiri rezidențiale, nerezidențiale se plătește taxa PSI pentru fiecare imobil conform cotei părți.

Taxa constituie venit la bugetul local, fiind instituită în vederea finanțării cheltuielilor curente și de capital al serviciului public voluntar pentru situații de urgență al comunei Remetea. Contravaloarea taxei se achită la Biroul de impozite și taxe locale ale Primăriei Comunei Remetea până la data de 31 martie a fiecărui an, începând cu anul 2023. Persoanele fizice de până la 50 lei inclusive, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabili nu plătește taxa PSI până la primul de plată, adică 31 martie, taxa se majorează cu 1% /lună.

Cap. VIII. ALTE TAXE LOCALE

- A. Taxele locale de la punctul 4- până la 7 se percep pe baza procedurii de calcul și plată de mai jos prevazute la art. 486 din legea 227/2015

Nr. Crt.	Denumirea prestației pentru care se stabilește taxa	Valoarea aprobată pentru anul 2023 -lei-	Valoarea aprobată pentru anul 2024 -lei-
1.	Taxă piață	25 lei/zi	25 lei/zi
2.	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă majorat cu 6,34%	600 lei	600 lei

3.	<u>Taxa pentru folosirea sălii de sport (art. 486 din legea 227/2015)</u> <ul style="list-style-type: none"> - folosirea sălii de sport pentru jocuri în echipă - folosirea sălii de sport pentru activități școlare - folosirea sălii de sport pentru sporturi individuale - folosirea sălii de sport de echipele de sport a comunei care participă la competiții sportive la nivel minim județean - folosirea teren de sport exterior <ul style="list-style-type: none"> *zi *noapte - folosirea teren de sport exterior pentru școli 	75 lei/oră 50 lei/oră 50 lei/oră 40 lei/oră 60 lei/oră-zi 75/lei/oră-noapte 30 lei/ora	75 lei/oră 50 lei/oră 50 lei/oră 40 lei/oră 60 lei/oră-zi 75/lei/oră-noapte 30 lei/ora
4.	<u>Taxa pentru folosirea Casei de cultură (art. 486 din L. 227/2015)</u> <ul style="list-style-type: none"> - taxa de spectacol în sala mare - taxa pentru holul Casei de cultură pentru expoziții și vânzări de produse - taxa pentru sala mare pentru expoziții și vânzări de produse - taxa pentru folosirea Casei de cultură temporară pentru probe - taxa pentru folosirea Casei de cultură temporară pentru probe - taxa pentru folosirea Casei de cultură pentru ședințe 	150 lei/oră 170 lei/ocazie 350 lei/ocazie 700 lei/lună 50 lei/oră 150 lei/oră	150 lei/oră 170 lei/ocazie 350 lei/ocazie 700 lei/lună 50 lei/oră 150 lei/oră
5.	<u>Taxa pentru folosirea Casei sociale (art. 486 din L. 227/2015)</u> <ul style="list-style-type: none"> - folosirea sălii mare a casei sociale fără utilizarea bucătăriei - folosirea sălii mare a casei sociale cu utilizarea bucătăriei 	150 lei/ocazie 350 lei/ocazie	150 lei/ocazie 350 lei/ocazie
6.	<u>Taxa pentru folosirea camerelor de oaspeți (art. 486 L.227/2015)</u> <ul style="list-style-type: none"> - Taxa pentru 1 zi 	50 lei/pat	50 lei/pat

	- Taxa pentru mai multe zile - pentru scopul de interes comunal	40 lei/pat Fără taxe	40 lei/pat Fără taxe
7.	<u>Taxa pentru folosirea Casei de sănătate</u> - Taxa pentru utilizare temporară a sălilor de consultanței - Taxa pentru utilizarea aparate medicale	50 lei/oră 30 lei/ocazie	50 lei/oră 30 lei/ocazie
8.	Art. 9 alin (1) Legea nr. 544/2001 Taxe pentru recuperarea costurilor de copiere a documentelor din arhivă Art. 486 alin (5) din Legea 227/2015: Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale	5 lei/ pag. 8 lei	5 lei/ pag. 8 lei
9	Conform HCL 17/2019 - Regulament pășunat - Taxa pentru eliberarea autorizației de pășunat	120 lei/an	120 lei/an
10	- Valoarea garanției pentru rensponsabili de stână	1000 lei/an	1000 lei/an
11	- Taxa de păzire și îngrijire a animalelor prinse. • bovine și cabaline adulte • tineret bovin și cabalin	60 lei/zi 30 lei/zi	60 lei/zi 30 lei/zi
12	Taxă pentru folosirea Salei de ședință la Primărie	50 lei/oră	50 lei/oră
13	Taxa pentru certificate de atestare a edificării construcțiilor	15 lei	15 lei
14	Taxa de drum pentru utilizarea drumurilor forestiere pentru transportarea materialelor lemnoase	10 lei/mc	-
15	Taxă de peiaj pentru folosirea infrastructurii publice locale de drumuri (drumuri comunale și forestiere de către autovehiculele care transportă material lemnos	-	10 lei/mc

Taxa de peiaj

Conform art. 486, alin. 2 din Codul Fiscal, Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Consiliul local a aprobat taxă de peiaj pentru folosirea infrastructurii publice locale de drumuri (drumuri comunale și forestiere de către autovehiculele) care transportă material lemnos în valoare de 10 lei/mc. Taxa este destinată întreținerii și reparării infrastructurii locale de drumuri.

Taxă piață

În cazul comerțului ambulant, taxa stradală se plătește la casieria primăriei.

Art. 489 alin. (4) si alin (5)	NIVEL MAXIM STABILIT DE CONSILIUL LOCAL 2023	Cote adiționale aprobate pentru anul 2024 Nu se indexează
Majorarea impozitelor clădirilor și terenurilor neîngrijite în intravilan	500 %	500%
Impozit majorat pentru terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv	500 %	500%

CAPITOLUL IX – SANCTIUNI		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVEL. APROB. DE CONSILIUL LOCAL Indexat cu 13,8% pentru anul 2024
	- lei -	- lei -
lit. a) se sancționează cu amendă	70-279	97-377
lit. b) se sancționează cu amendă	279-696	377-940
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	325-1578	439-2131
(4).1 Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art 494 alin (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amenda .	500-2500	675-3376
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.		
	Aprobat pentru anul 2023	Aprobat pentru anul 2023
Contravenția prevăzută la alin 2. lit a) se sancționează cu amendă	332-1324	378-1507
Contravenția prevăzută la alin 2. lit b) se sancționează cu amendă	1324-3303	1374-3758
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1542-7488	1755-8521

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzi.

Remetea la 27 aprilie 2023.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Balázs-Kercsó János

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al comunei
Pál Gizella



Anexa nr. 2
la Hotărârea nr. 51/2023.

SITUAȚIE

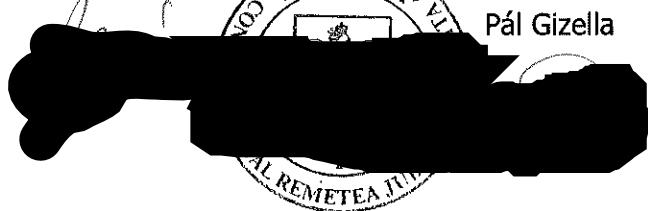
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe perioada de 5 ani anteriori

Nr. crt.	Anul	Numărul și data hotărârii adoptate	Actul normativ
1.	2019	22 din 24 aprilie 2018	Legea nr. 227/2015
2.	2020	26 din 24 aprilie 2019	Legea nr. 227/2015
3.	2021	37 din 9 aprilie 2020	Legea nr. 227/2015
4.	2022	31 din 8 aprilie 2021	Legea nr. 227/2015
5.	2022	47 din 28 aprilie 2022	Legea nr. 227/2015

Remetea la 27 aprilie 2023.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Balázs-Kercsó János

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al comunei
Pál Gizella



SCUTIRI

Persoanele fizice și juridice care beneficiază scutire la plata impozitului clădire, teren sau taxă mijloc de transport, are obligația de a depune formularul tip conform anexei nr. 3¹ împreună cu actele doveditoare la sediul Comunei Remetea sau online, pe adresa de e-mail: office@gyergyoremete.ro, până la 31 martie în anul curent.

Art. 456: Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și

întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3*1) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(6*1) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxe pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

ART. II. Scutiri acordate la impozitul/țaxa pe teren

(1) Nu se datorează impozit/țaxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020;
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție

sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(7) Prin excepție de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

ART. III. Scutiri la plata impozitului pe mijloacele de transport

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric, motociclete, biciclete, tricicluri și cvadricicluri electrice

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.

(5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a)-c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Remetea la 27 aprilie 2023.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Balázs-Kercsó János

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al comunei
Pál Gizella



Nr. înreg:/.....

CERERE

Subsemnatul(a).....
 ...domiciliat(ă)..... în
 comuna/municipiul.....str.....
, nr..... reprezentat(ă) prin
 în calitate de împuternicit cu
 domiciliul în localitatea.....str.
 nr. identificat prin CI/BI seria....., nr.
 prin prezenta solicit, scutirea de impozit/taxă:

- ☐ Clădire situată la adresa

☐ Teren situată la adresa
 (intravilan/extravilan).....
☐ Mijloc de transport: marcanr. de
 identificare.....
☐ Taxă de salubritate pentru:

....., domiciliat(ă) str.
nr.....
 , domiciliat(ă) str.
nr.....
 , domiciliat(ă) str.
nr.....

Menționez că, dețin calitatea de proprietar unic/împreună cu
conform
 actului de
 proprietate.....fiin
 d beneficiar al:

- ☐ Decretul-lege nr 118/1990, art 1. și art 5. alin. (1-8) privind acordarea unor
 drepturi persoanelor persecutate din motive politice
- ☐ veteran de război sau văduvă nrecăsătorite de război
- ☐ persoană cu handicap grav, accentuat, încadrat în gradul I de invaliditate
- ☐ reprezentant legal al minorului

- ☐ reprezentant legal al.....cu hotărâre judecătorească nr.

- ☐ nu am domiciliu stabil în Comuna Remetea
- ☐ alte:

Data:

Semnătura

Se atașează copii de pe documentele justificative: act de identitate, legitimație, chitanța privind cotizație, certificat de handicap, certificat de înmatriculare, CF nu mai vechi de 30 zile, adeverință, hotărâre judecătorească, document care atestă calitatea de beneficiar al scutirii conform legilor speciale.

Nota bene: nedepunerea dosarului complet cuprinzând toate documentele justificative acordării scutirii de impozit sau taxă de salubritate, poate atrage neacordarea scutirii.