

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL REMETEA

HOTĂRÂREA NR.72/2023.

privind încetarea contractului de concesiune
nr.4857/22.07.2010.(25/23.07.2010.) prin renunțare

Consiliul local al comunei Remetea, județul Harghita la ședință ordinară din data de 23 mai 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.5703/18.04.2023 al primarului comunei Remetea;
- Raportul de specialitate nr.5704/18.04.2023 al secretarului general al comunei;
- Proiectul de hotărâre nr.5705/18.04.2023 privind încetarea contractului de concesiune nr.4857/22.07.2010.(25/23.07.2010.) prin renunțare;
- Procesul verbal de afișare nr.5931/21.04.2023.;
- Cererea pentru rezilierea contractului de concesiune nr.4857/22.07.2010.(25/23.07.2010.), înregistrat la Comuna Remetea nr. 5276/HR/13.04.2023,
- Contractul de concesiune nr. 4857/22.07.2010.(25/23.07.2010.), încheiat între Comuna Remetea în calitate de concedent și S.C. Technical-Trade S.R.L. în calitate de concesionar, aprobat prin H.C.L. nr.31/2010, în principal cele cuprinse la Capitolul IX. – Încetarea contractului de concesiune, art.28.;
- Prevederile art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.327 alin.7 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.b, alin.14, art.139 alin.1, alin.3 lit.g și art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă, cu data adoptării prezentei, încetarea, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri, a contractului de concesiune nr.4857/22.07.2010.(25/23.07.2010.) încheiat între Comuna Remetea în calitate de concedent și S.C. Technical-Trade S.R.L. în

calitate de concesionar, având ca obiect terenul situat în comuna Remetea, str. Mélik, nr.11/A, cu o suprafață de 53.599 mp, identificat prin număr cadastral 56615.

Art.2. Comuna Remetea va proceda îndată la notificarea concesionarului cu privire la încetarea prin renunțare a contractului de concesiune nr. 4857/22.07.2010.(25/23.07.2010.) încheiat între Comuna Remetea în calitate de concedent și S.C. Technical-Trade S.R.L. în calitate de concesionar.

Art.3. (1) Se aprobă Actul adițional la Contractul de concesiune nr. 4857/22.07.2010.(25/23.07.2010.), conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Consiliul local al comunei Remetea, mandatează primarul comunei Remetea pentru semnarea Actului adițional la Contractul de concesiune.

Art.4. Date fiin prevederile art.1 din prezenta hotărâre, se va proceda la radierea dreptului de concesiune înscris în C.F. nr. 56615 Remetea – Partea III. Sarcini.

Art.5. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâre încredințează primarul comunei Remetea și șeful biroului de contabilitate din aparatul de specialitate al primarului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) primarului comunei Remetea,
- b) șeful biroului de contabilitate,
- c) Instituției Prefectului – Județul Harghita,
- d) se va afișa la panoul de afișare a Primăriei comunei Remetea.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Comunei Remetea, cu respectarea art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.b, alin.14, art.139 alin.1, alin.3 lit.g și art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu 14 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri.

Remetea la 23 mai 2023.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Ferencz-Csibi Lóránd

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei
Pál Gizella



Anexa nr.1 la H.C.L. nr.72/2023.

Act adițional de reziliere

la Contractul de concesiune Nr. 4857/22.07.2010.

Nr. înreg. :

Încheiat astăzi, la data de între părțile contractante:

COMUNA REMETEA, adresa sediu P-ța Cseres Tibor Nr.10, 537250 Remetea, județul Harghita, telefon/fax: 0266-352101, cod fiscal 4367655, reprezentată prin domnul Laczkó-Albert Elemér, funcția primar în calitate de CONCEDENT,

și

SC TECHNICAL TRADE SRL, cu sediul în Miercurea Ciuc, str. Kissomlyó, nr.17, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J19/448/2009, cod unic de înregistrare nr. 26094602, cod IBAN RO45BACX0000000 11173001, reprezentat prin András Csaba, administrator, în calitate de CONCESIONAR,

Prezentul act adițional se încheie în vederea rezilierii Contractului de concesiune Nr. 4857/22.07.2010 (25/23.07.2010) prin acordul comun al părților, pe baza art. 28. *"În cazul în care concesionarul nu demarează investiția în termen de 20 luni de la data semnării prezentului contract, acest fapt se consideră motiv de reziliere a contractului."*

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul act adițional de reziliere în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Concedent,

COMUNA REMETEA

Laczkó-Albert Elemér
Primar

Concesionar,

S.C. TECHNICAL TRADE S.R.L.

András Csaba
Administrator

Remetea la 23 mai 2023.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Ferencz Csibi Lóránd

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei
Pál Gizella

