

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL REMETEA

HOTĂRÂREA NR.121/2025.

privind declararea bunului aparținând domeniului privat de interes local
al Comunei Remetea

Consiliul local al comunei Remetea, la ședința extraordinară din data de 4 noiembrie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Remetea nr.14522/HR/29.10.2025;
- Raportul de specialitate nr.14523/HR/29.10.2025;
- Proiectul de hotărâre nr.14524/HR/29.10.2025 privind declararea bunurilor aparținând domeniului privat de interes local al Comunei Remetea;
- Procesul verbal de afișare nr.14525/HR/29.10.2025;
- Avizul favorabil al Com. de sp. economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism;
- În anul 2022, cotele de 3/4 din bunul imobil în cauză au fost achiziționate de către comuna Remetea în proprietate privată, iar în urma procedurilor judiciare s-a dobândit și cota de 1/4, întregul teren fiind astfel declarat bun aparținând domeniului privat de interes local al Comunei Remetea
- Prevederile HCL nr.113/2022 privind aprobarea prețului de cumpărare al cotei de $\frac{3}{4}$ din bunul imobil (casă cu teren aferent) intravilan în suprafață totală de 870 mp, situat în comuna Remetea, str. Szent Lénárd nr.14, jud. Harghita;
- Sentința civilă nr.492/2025 al Judecătorei Gheorgheni, având ca obiect „partaj judiciar ieșire din indivizune”;
- Încheierea din data de 1.10.2025 pentru Dosar nr. 117/ORP/2025 al Biroului Executorului Judecătoresc Vintilă Marius-Andrei.
- Prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 354-355, art.357 din O.U.G. nr. 57/2009 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 859 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HCL nr.61/2024 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Remetea, județul Harghita;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.1, alin 2, lit.c, art.139 alin.2 și art.196 alin.(1) lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă declararea bunului aparținând domeniului privat de interes local al Comunei Remetea, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Remetea, precum și persoanele desemnate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Harghita și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.gyergyoremete.ro.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Comunei Remetea, cu respectarea art. 129 alin.1, alin 2, lit.c, art.139 alin.2 și art.196 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu 13 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri.

Remetea la 4 noiembrie 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Portik Veronika

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei
Pál Gizella