

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL REMETEA

HOTĂRÂREA NR.127/2025.

privind re poziționarea geometriei imobilului înscris în CF nr. 62294, cu categoria de folosință „drum public”, situat în extravilanul comunei Remetea, județul Harghita

Consiliul local Remetea, județul Harghita, la ședința ordinară din data de 20 noiembrie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.15637/HR/13.11.2025 al primarului comunei Remetea;
- Raportul de specialitate nr.15638/HR/13.11.2025 al secretarului general al comunei;
- Proiectul de hotărâre nr.15639/HR/13.11.2025 privind re poziționarea geometriei imobilului înscris în CF nr. 62294, cu categoria de folosință „drum public”, situat în extravilanul comunei Remetea, județul Harghita;
- Procesul verbal de afișare nr.15640/HR/13.11.2025.;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism al consiliului local Remetea;
- Având în vedere analiza situației juridice a imobilului înscris în CF nr. 62294, categoria de folosință „drum public”, situat în extravilanul comunei Remetea, se constată necesitatea re poziționării geometriei acestuia, întrucât la efectuarea cadastrului sistematic din anul 2019 drumul menționat a fost intabulat greșit, nefiind utilizat în realitate, iar accesul a fost înlăturat odată cu repararea drumului înscris în CF nr. 61365. Suprafața de teren rămâne în rezerva UAT Remetea, însă terenurile agricole de pe nr. cad. 61579 nu dispun de acces. În aceste condiții, se impune aprobarea proiectului de hotărâre și efectuarea operațiunilor necesare în cartea funciară, întrucât menținerea situației actuale împiedică aplicarea dispozițiilor Legii nr. 18/1991 privind reconstituirea dreptului de proprietate.
- Prevederile art.101 din Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 286 alin. (4), art. 290, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 554 alin.1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HCL nr.31/2020 privind însușirea și inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Remetea, județul Harghita;

- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art.129 alin.1 și alin.2, lit.c, alin.4 lit.a, art.139 alin.1 și alin.3 lit.g din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă re poziționarea geometriei imobilului înscris în CF nr. 62294, având categoria de folosință „drum public”, situat în extravilanul comunei Remetea, jud. Harghita, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în anexa nr.3. În urma lucrării de re poziționare, imobilul înscris în CF nr. 62294 se trece în lotul nr. 19, sub nr. cadastral 60878/25, în cadrul parcelării aferente CF nr. 60878.

Art.2. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Remetea, precum și persoanele desemnate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Remetea, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și Instituției prefectului județului Harghita și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.gyergyoremete.ro.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Comunei Remetea, cu respectarea prevederilor art.129 alin.1 și alin.2, lit.c, alin.4 lit.a, art.139 alin.1 și alin.3 lit.g din OUG nr.57/2019 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri.

Remetea la 20 noiembrie 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Portik Veronika

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei
Pál Gizella