

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL REMETEA

HOTĂRÂREA NR.139/2025.

cu privire la revocarea **HCL nr. 101/2025** privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață totală de 977 mp, înscris în C.F. nr. 56890, nr. cadastral 56890, aflat în proprietatea privată al comunei Remetea, și revocarea **HCL nr.120/2025** cu privire la modificarea HCL nr.101/2025 privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață totală de 977 mp, înscris în C.F. nr. 56890, nr. cadastral 56890, aflat în proprietatea privată al comunei Remetea

Consiliul local al comunei Remetea, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 22 decembrie 2025;

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 17549/HR/19.12.2025 al primarului comunei Remetea;
- Raportul de specialitate nr. 17550/HR/19.12.2025 al secretarului comunei Remetea;
- Proiectul de hotărâre nr.17551/HR/19.12.2025 cu privire la revocarea **HCL nr. 101/2025** privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață totală de 977 mp, înscris în C.F. nr. 56890, nr. cadastral 56890, aflat în proprietatea privată al comunei Remetea, și revocarea **HCL nr.120/2025** cu privire la modificarea HCL nr.101/2025 privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață totală de 977 mp, înscris în C.F. nr. 56890, nr. cadastral 56890, aflat în proprietatea privată al comunei Remetea;
- Procesul verbal de afișare nr.17552/HR/19.12.2025 privind îndeplinirea procedurilor de transparență decizională;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism al Consiliului local al comunei Remetea;
- Adresa Instituției Prefectului – Județul Harghita nr.16050(16606)/SL/10.12.2025, înregistrat la Comuna Remetea sub nr.17470/18.12.2025, prin care s-a solicitat reanalizarea HCL nr.120/2025 și luarea măsurilor care se impun pentru intrare în legalitate;
- Adresa Instituției Prefectului – Județul Harghita nr. 15520(14470)/SL/29.10.2025, înregistrat la Comuna Remetea sub nr. 14641/B/17/31.10.2025, prin care s-a solicitat reanalizarea HCL nr.101/2025 și luarea măsurilor care se impun pentru intrare în legalitate;
- Carte Funciară nr.56890 din Remetea;

- **Prevederile art. 693 - 702 și ale art. 874, alin. (1) și art. 1172, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**
- Prevederile art. 108, lit. e), ale art. 362 alin.1 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.23 pct.C lit.a din Legea nr.7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se revocă **Hotărârea Consiliului Local nr. 101/2025** privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață totală de 977 mp, înscris în C.F. nr. 56890, nr. cadastral 56890, aflat în proprietatea privată al comunei Remetea

Art. 2. Se revocă **Hotărârea Consiliului Local nr.120/2025** cu privire la modificarea HCL nr.101/2025 privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață totală de 977 mp, înscris în C.F. nr. 56890, nr. cadastral 56890, aflat în proprietatea privată al comunei Remetea.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Remetea, precum și persoanele desemnate.

Art.4. Secretarul comunei Remetea va comunica prezenta Hotărâre Instituției Prefectului Harghita, primarului și compartimentului financiar-contabilitate din cadrul Primăriei Remetea.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Comunei Remetea, cu art. 129, alin. (1), ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri.

Remetea 22 decembrie 2025.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Simon István

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei
Pál Gizella