

HOTĂRÂREA NR. 141/2025.

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și taxelor speciale pe anul 2026

Consiliul local al comunei Remetea la ședință ordinară din data de 22 aprilie 2025,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Ordonanța Guvernului nr.16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.370/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 78/2023 pentru completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 73/2023 privind unele măsuri bugetare, precum și unele măsuri pentru îmbunătățirea absorbției fondurilor europene;
- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare; H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015
- art. 491 alin.(1), (2) indexarea impozitelor și taxelor locale din legea nr. 227/2015 privind pe Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr.28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20, alin. (2), lit. (d) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

- O.U.G. nr. 105 din 16 noiembrie 2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere și a H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituiri, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor,
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată; art. 3 și art. 9 din Ordinul nr. 65/2007 privind aprobarea metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, și art. 25 lit. d) din legea privind protecția civilă nr. 481/2004, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea privind apărarea împotriva incendiilor nr. 307/2006, Art. 36, cu modificările și completările ulterioare; - Se avizează cu Avizul nr. 4906868/SB/02.10.2009 privind stabilirea prețurilor/ tarifelor la serviciile publice de alimentare cu apă potabilă și de canalizare- epurare.
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 21/2015 privind stabilirea taxei pentru eliberarea atestatului de producător și a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, modificat prin HCL nr.9/2018;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

- Prevederile art.25 pct.d din Legea nr.481/2004 privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 5/2002 privind aprobarea Nomenclurii stradale la nivelul Comunei Remetea;
- Planului urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.22/2015;
- Hotărârii Consiliului Local nr.119/2022 privind stabilirea zonelor la nivelul Comunei Remetea;
- Hotărârii Consiliului Local Remetea nr.35/2016 pentru aprobarea regulamentului privind eliberarea avizului program și a autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale în Comuna Remetea;
- Hotărârii Consiliului Local Remetea nr.29/2016 privind aprobarea Regulamentului-cadru pentru organizarea și executarea serviciului public de transport în regim de taxi;
- Hotărârea Consiliului Local Remetea nr. 76/2016 privind aprobarea Regulamentului-cadru pentru organizarea și executarea serviciului public de transport local efectuate cu vehicule special destinate serviciilor funerare în comuna Remetea;
- HCL nr.17/2019 privind aprobarea Regulamentului comunal privind organizarea pășunatului;
- Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G nr.78/17.12.2025 pentru modificarea Legii nr.239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

Luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Remetea în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.17453/18.12.2025.;
- Raportul compartimentului fiscal din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Remetea, înregistrat sub nr. 17454/18.12.2025.;
- Proiectul de hotărâre nr.17478/18.12.2025.;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate economico-financiară amenajarea teritoriului și urbanism;
- Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,
- Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului hotărârii

Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026 în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, înregistrat la nr.17482/18.12.2025;

- Luând în considerare prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare

- a) publicării pe pagina de internet la adresa: www.gyergyoremete.ro;

- b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

În temeiul prevederilor art.129 alin.1 și alin.2, lit.b, alin.4 lit.c, art.139 alin.1 și alin.3 lit.c din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) Pentru anul fiscal 2026, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, cu excepția impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7), și a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (3¹), sumele respective sunt cele corespunzătoare indexării anuale, efectuate de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe siteurile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Dacă în cursul anului 2025 nu s-a efectuat indexarea, prin hotărâre a consiliului local/hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate anual.

În comuna Remetea începând cu anul 2026 indexarea cu rata inflației este de **5,6%**.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb

al monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(3) Sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(4) Hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București se adoptă până la data de 31 decembrie 2025 pentru anul 2026.»

CAP. I. IMOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRE

La articolul 455, alineatele (2) și (5¹) se modifică și vor avea următorul cuprins:

(2) Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(5¹) În cazul în care pentru o clădire aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor."

Art. 2. Impozitul pe clădiri datorat de către persoanele fizice:

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

Pentru **clădirile rezidențiale** și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,12%**, asupra valorii impozabile a clădirii, conform prevederilor art.457 tabelul de la aliniatul 2 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

La articolul 500², litera a) se modifică și vor avea următorul cuprins:

a) în cazul proprietăților reprezentând clădiri rezidențiale, prin aplicarea unei cote de 0,9% asupra diferenței dintre valoarea impozabilă a clădirii comunicată de către organul fiscal local și plafonul de 2.500.000 lei;

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2.677	1.606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

--	--	--

(a)În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (1) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(b)Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(c)Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(d)Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (1) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității IV.	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	0	0	0	0	1,10	0
B	0	0	0	0	1,05	0

(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie al anului fiscal următor;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date al organului fiscal.

În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457

Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (2) pentru anul, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,5 %** asupra valorii care poate fi conform art 458 din Legea 227, alin 1.

3. Calculul impozitului pe clădirile **cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice conform articolul 459 din Legea nr. 227/2015 , impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin

depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2)În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3)În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal până la data de 31 martie 2026 inclusiv, suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 2. Impozitul și taxa pe clădire datorate de către persoane juridice

1)Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025."

(2)Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **1,3%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3)Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4)În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în

scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a)ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b)valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c)valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d)valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e)în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f)în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(5)Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(6)Prevederile alin. (5) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(6¹)Prevederile alin. (5) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

(7)În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

(8)În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință , diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1), va fi datorată de proprietarul clădirii .

Art. 3. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor:

- 1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- 2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- 3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:
 - a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
 - b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
 - c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.
- 4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

- 5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- 6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii imobile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află în clădirea, în termen de 30 zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- 7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.
- (8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- 9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie al anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.
- 10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12¹) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul

fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Art. 4. Plata impozitului/taxei pe clădire:

- 1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- 2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.
- 3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- 4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- 5) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.
- 6) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie al anului următor.

CAP. II IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

La articolul 463, alineatele (2) și (5¹) se modifică și vor avea următorul cuprins:

(2) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(5¹) În cazul în care pentru o suprafață de teren aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe teren se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor."

Art.5. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții:

- 1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării pe zone făcute de consiliul local prin se aplică delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Remetea Nr.62/2025 cu modificările și completările ulterioare.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -
----------------	--

localități	0	I	II	III	IV	V
A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	711-1788	569-1422
B	6878-17194	5199-12998	4215-10538	3558-8894	569-1422	427-1068
C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	427-1068	284-710
D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	278-696	142-356

- 2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5) din Legea 239/2025.
- 3)** În cazul în care un contribuabil deține mai multe terenuri situate în intravilanul aceleiași unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale, la alte categorii de folosință decât terenuri cu construcții, suprafața de cel mult 400 mp se determină o singură dată din suprafețele acestor terenuri, evidențiate în ordine descrescătoare, exprimată în hectare, care se înmulțește cu suma corespunzătoare prevăzută la **Anexa nr. 1** (art. 465 alin. (4) din legea nr. 227/2015, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5) din legea nr. 227/2015.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se folosesc sumele din tabelul la **Anexa 2**, exprimate în lei pe hectar.

Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității respectiv: **IV- coeficientul de corectie 1,10**

- 4)** Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren

se calculează conform prevederilor art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal alin. **7** numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Art.(6) Impozitul pe teren extravilan

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6): rangul **IV- coeficientul de corecție 1,10**.

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1.	Teren cu construcții	60-83
2.	Teren arabil	112-134
3.	Pășune	54-75
4.	Fâneată	54-75
5.	Vie	129-148
6.	Livadă	129-150
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22-43
8.	Teren cu apă	3-15
9.	Drumuri și căi ferate	0-0
10.	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	0
11.	Plaja folosită pentru activități economice	3-15

Art.7: Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de

proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

Art.8: Teren care face obiectul unui contract de leasing financiar

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a

lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9)În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(9¹)În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(10)În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11)Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12)Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren

Art. 9. Plata impozitului/taxei pe teren:

(1)Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2)Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3)Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4)În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(4¹)În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5)În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a

contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.»

(6)În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAP. III. IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art. 10. Impozitul pe mijloacele de transport este cel stabilit la art. 470 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

(1)La articolul 470 alineatul (2), partea introductivă și tabelul se modifică și vor avea următorul cuprins:

(2)În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2

	capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv					
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de **40 lei/an.**"

La articolul 500², litera b) se modifică și vor avea următorul cuprins:

b) în cazul proprietăților reprezentând autoturisme, prin aplicarea unei cote de 0,9% asupra diferenței dintre valoarea de achiziție și plafonul de 375.000 lei.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii au obligația de a colabora în vederea realizării schimbului de date și informații privind norma de poluare prevăzută la alin.

(1). Procedura privind schimbul de date și informații se stabilește pe bază de protocol încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2-4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4-6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an

Art.11. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

- 1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- 2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

- 3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România."
- 4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- 5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- 6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
 - b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
 - c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.
- 7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.
- 8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

Art.12. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește, în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv. Impozitul anual pe mijloace de transport, datorat aceluiasi buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe mijloace de transport cumulat al acestora.

Art.13. Pentru plata cu anticipație a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 30 martie a anului respectiv, se acordă bonificației de 10%.

CAPITOLUL IV.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE

Art.14. Contribuabilii care beneficiază de serviciul de reclamă și publicitate conform art 477 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, sunt obligați să încheie contracte în acest sens și datorează bugetului local o taxă de reclamă și publicitate de **3%** din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată aferentă.

Art.15. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se datorează de la data intrării în vigoare a contractului de publicitate și se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare pentru luna curentă.

Art.16. Taxa pentru panou, afișaj sau structură de afișaj folosit în scop de reclamă și publicitate, situate în locul în care persoana derulează o activitate economică, se aplică conform **Anexei nr. 1.**

Art.17. În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj folosit în scop de reclamă și publicitate, taxa se aplică conform **Anexei nr. 1.**

Art.18. Persoanele care datorează această taxă sunt obligate să depună declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, în termen de 30 de zile de la data amplasării, modificării sau a demontării.

Art. 19. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art. 20. Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Art. 21. Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, se propun la nivelul maxim permis de art. 474 din Codul Fiscal, Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform tabelului din Anexa 1.

Art. 22. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 23. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art. 24. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) din legea 227/2015 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art. 25. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 26. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 27. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă

autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art. 28. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art. 29. Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc după cum urmează:

- Taxă eliberare atestat de producător - 25 lei/atestat;
- Taxă eliberare carnet de comercializare -50 lei/carnet;

Art. 30. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, a caror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, conform art.475, alin.3 din codul fiscal, se stabilește astfel:

- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață până la 500 m² – 1991 lei;
- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață mai mare de 500 m² – 6303 lei;

CAPITOLUL VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 31. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau o altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozit pe spectacol prin aplicarea cotei corespunzătoare asupra sumei încasate din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

Art. 32. Impozitul pe spectacole conform art.481 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor :

a) **2%** în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională

b) **5 %** în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a

Art. 33. Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 34. Impozitul pe spectacol se plătește lunar, până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Art. 35. Contracte de fiducie:

În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul

operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Art.36. (1) Lista actelor normative prin care sunt instituite impozitele și taxele locale, inclusiv Hotărârile Consiliului local Remetea prin care s-a stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este pravăzută în **anexa nr. 2.**

(2) Scutirile de la plata impozitului pe clădiri, impozitului pe teren, taxei pentru mijloacele de transport și taxei de salubritate acordate persoanelor fizice sunt prevăzute în **anexa nr. 3** la prezenta hotărâre.

Art.37. Prezenta hotărâre se comunica prefectului județului Harghita, în vederea executării controlului cu privire la legalitate și se aducă la cunoștința publice prin grija secretarului comunei Remetea.

Art.38. Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul Consiliului local al comunei Remetea.

Art.39. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2026, iar cu aceasta se abrogă HCL nr.34/2025.

Art.40. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art.41. Hotărârea se aduce la cunoștință publică prin afișare pe panourile de afișaj, special amenajate ale Consiliului local al comunei Remetea.

Art.42. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

Art.43. Hotărârea se comunică Prefectului județului HARGHITA, Primarului, Secretarului, Biroului impozite și taxe locale.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Comunei Remetea, cu respectarea prevederilor art.129 alin.1 și alin.2, lit.b, alin.4 lit.c, art.139 alin.1 și alin.3 lit.c din OUG nr.57/2019 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri.

Remetea la 22 decembrie 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Simon István

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al comunei
Pál Gizella

Anexa nr. 1 la HCL nr. 141/2025.

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Remetea în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI				
Art. 457 alin. (1) clădirile rezidențiale aflate în proprietatea PF.	Cota adițională aprobată pentru anul 2025		Cota adițională aprobată pentru anul 2026	
	0,12%		0,12%	
Art. 457 alin. (2) -			- lei/m²	
Tipul clădirii	VALORILE APROBATE PENTRU ANUL 2025 indexate cu 10,4 % și majorate cu 10%		VALORILE APROBATE PENTRU ANUL 2026	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire

A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1640	984	2677	1606
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	492	328	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	328	287	535	469

D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	205	123	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

	Cota adițională aprobată pentru anul 2025	Cota adițională aprobată pentru anul 2026
Art. 458 alin. (1) clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea PF.	0,5 %	0,5 %
Art. 460 alin. (1) clădirile rezidențiale aflate în proprietatea PJ.	0,2 %	0,2 %
Art. 460 alin. (2) clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea PJ.	1,3 %	1,3 %
Art. 460 alin. (3) clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea PJ.	0,4 %	0,4 %
Art. 462 alin. (2)	10% Bonificația nu se majorează	10% Bonificația nu se majorează

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN				
Art.465 alin. (2) - lei/ha - teren intravilan -curți construcții				
Zona	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		NIVELURILE APROBATE	
în cadrul	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități stabilit de codul fiscal Art. 465, alin (2)		Nivelul aprobat indexat pentru anul 2025	Nivelul aprobat indexat pentru anul 2026
ul			cu 10,4 % și majorat cu 10%	cu 5,6 % și majorat cu 10,6%

local ităţii	0	I	II	III	IV	V		0	I	II	III	IV	V	IV
A	8.282 - 20.706	6.878 - 17.194	6.042 - 15.106	5.236 - 13.090	711 - 1.788	569 - 1.42 2						1676		1770
B	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	569 - 1.422	427 - 1.06 8						1341		1416
C	5.199 - 12.998	3.558 -8.894	2.668- 6.670	1.690 - 4.226	427 - 1.068	284 - 710						-		-
D	3.558 -8.894	1.690 -4.226	1.410- 3.526	984 - 2.439	278 - 696	142 - 356						-		-

Art. 465 alin. (4) - lei/ha - teren intravilan

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A	B	C	D
1.	Teren arabil	75	56	51	41
2.	Pășune	56	51	41	36
3.	Fâneată	56	51	41	36
4.	Vie	122	94	75	51
5.	Livadă	143	122	94	75
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41
7.	Teren cu apă	41	36	22	0
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 10	0	0	0	0
10.	Plaja folosită pentru activități economice	41	36	22	0

Art. 465 alin. (7) - lei/ha - teren extravilan			
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		
Nr. crt	Categoria de folosință	Impozit(lei)	Niveluri aprobate pentru anul 2026
1.	Teren cu construcții	60-83	60
2.	Teren arabil	112-134	112
3.	Pășune	54-75	54
4.	Fâneată	54-75	54
5.	Vie	129-148	129
6.	Livadă	129-150	129
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22-43	22
8.	Teren cu apă	3-15	3
9.	Drumuri și căi ferate	0-0	0
10.	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	0	0
11.	Plaja folosită pentru activități economice	3-15	3

Art. 467 alin. (2)	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	Niveluri aprobate pentru anul 2025	Niveluri aprobate pentru anul 2026
	0% - 10%	<i>10%</i>	<i>10 %</i>

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non- euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

II. Vehicule înregistrate Art. 470 alin. (2.2)			
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	Nivelurile aprobate, indexate cu 10,4 % pentru anul 2025 și majorat cu 10%	Nivelurile aprobate, indexate cu 5,6 % pentru anul 2026 și majorat cu 10%
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)	- lei/200 cm ³ -*	- lei/200 cm ³ -*	- lei/200 cm ³ -*
1. Tractoare înmatriculare	18		18
II. Vehicule înregistrate			
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2-4	5	5
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4-6	9	9
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	90	95
	* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		
Art.470alin.(3)Reducere hibrid,CO2<=50 g/km)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024	COTA APROBATĂ PENTRU ANUL 2025
	30%	50%	0%

Art. 470 alin. (5)								
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		*Nivel an 2024 conform art. 491 alin.(11) din Legea nr. 227/2015- modificata prin Legea nr. 296/2020 Rata de schimb a monedei euro 4,9753 lei/an majorat cu 25 %		Nivel an 2025 conform art. 491 alin.(11) din Legea nr. 227/2015- modificata prin Legea nr. 296/2020 Rata de schimb a monedei euro 5,08 lei/an majorat cu 25 %		
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentel e recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe							
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142	0	193	0	197
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395	193	535	197	546
	3	Masa de cel puțin 14 tone	395	555	535	753	546	768

		puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone						
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257	753	1704	768	1740
	5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257	753	1704	768	1740
II	3 axe							
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248	193	336	197	343
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	336	690	343	705
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai	509	661	690	896	705	914

		mică de 21 tone						
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019	896	1381	914	1410
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1.583	1381	2146	1410	2191
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583	1381	2146	1410	2191
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583	1381	2146	1410	2191
II I	4 axe							
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670	896	908	914	927

	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046	908	1418	927	1448
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661	1418	2251	1448	2299
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.661	2.464	2251	3340	2299	3410
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.661	2.464	2251	3340	2299	3410
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.661	2.464	2251	3340	2299	3410

*Pentru vehiculele de marfa cu masa autorizata egala sau mai mare de 12 tone se acorda competenta autoritatilor locale sa

actualizeze impozitul pentru vehicule în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Pentru anul 2026 nivelurile pentru vehiculele de marfa cu masa autorizată egală sau mai mare de 12 tone se vor supune spre adoptare după publicarea în Jurnalul Uniunii Europene a ratei de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului curent, respectiv 2025. Cursul de schimb a monedei euro se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Art. 470 alin. (6)								
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		*Nivel an 2024 conform art. 491 alin.(11) din Legea nr. 227/2015-modificata prin Legea nr. 296/2020 Rata de schimb a monedei euro 4,9753 lei/an majorat cu 25 %		*Nivel an 2025 conform art. 491 alin.(11) din Legea nr. 227/2015-modificata prin Legea nr. 296/2020 Rata de schimb a monedei euro 5,08 lei/an majorat cu 25 %	
			Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1							
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64	0	87	0	89

	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	87	199	89	203
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	199	466	203	476
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	466	603	476	616
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	603	1088	616	1111
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408	1088	1909	1111	1949
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408	1088	1909	1111	1949
II	2 + 2 axe							
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321	187	435	191	445
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528	435	715	445	730

	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775	715	1051	730	1073
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936	1051	1269	1073	1295
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537	1269	2083	1295	2127
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.537	2133	2083	2892	2127	2953
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239	2892	4391	2953	4483
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239	2892	4391	2953	4483
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239	2892	4391	2953	4483
III	2 + 3 axe							
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363	2301	3203	2350	3270

	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211	3203	4353	3270	4445
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.363	3211	3203	4353	3270	4445
IV	3 + 2 axe							
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.500	2083	2034	2823	2076	2883
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881	2823	3906	2883	3988
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.881	4262	3906	5778	3988	5899
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.881	4262	3906	5778	3988	5899
V	3 + 3 axe							
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032	1157	1399	1181	1429
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542	1399	2090	1429	2134

3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2.454	2090	3327	2134	3397
4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2.454	2090	3327	2134	3397

*Pentru vehiculele de marfa cu masa autorizata egala sau mai mare de 12 tone se acorda competenta autoritatilor locale sa actualizeze impozitul pentru vehicule în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote		
Masa totală maximă autorizată	Nivelurile indexate cu 10,4 % și majorate cu 10 % aprobat pentru anul 2025	Nivelurile indexate cu 5,6 % și majorate cu 10 % aprobat pentru anul 2026
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	12	13
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	56	59
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	84	89
d. Peste 5 tone	107	113

Art. 472 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTA APROBATĂ PENTRU ANUL 2026
	0% - 10%	10%	10 %

Art. 470 alin. (8) Mijloc de transport pe apa		
Masa totală maximă autorizată	Nivelurile indexate cu 10,4 % și majorate cu 10 % aprobat pentru anul 2025	Nivelurile indexate cu 5,6 % și majorate cu 10 % aprobat pentru anul 2026
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	34	36
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	92	97
3. Bărci cu motor	343	362
4. Nave de sport și agrement	1	1
5. Scutere de apă	343	362
6. Remorchere și împingătoare:	x	x
a) până la 500 CP, inclusiv	915	966
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1491	1575
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2290	2418
d) peste 4000 CP	3666	3871
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	296	313

8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale	x	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	296	313
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	459	485
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	803	848

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE			
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURI STABILITE PRIN CODUL FISCAL	Cotă aprobată pentru anul 2025	Cotă aprobată pentru anul 2026
	1% - 3%	3%	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE INDEXATE CU 10,4 % PETRU ANUL 2025	NIVELURILE INDEXATE CU 5,6 % PETRU ANUL 2026
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	0 - 32	34	36
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	0 - 23	25	26

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII			
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE INDEXATE CU 10,4% APROBAT PETRU ANUL 2025	NIVELURILE INDEXATE CU 5,6 % APROBAT PETRU ANUL 2026
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	5 - 6	4	4
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6 - 7	4	4
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7 - 9	6	6
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9 - 12	9	10
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12 - 14	10	11
f) peste 1.000 m ²	14+ 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	9,96+ 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ² fiind 50% din taxa stabilită în mediul urban	10,52 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ² fiind 50% din taxa stabilită în mediul urban
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 - 15	17	18
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0 - 15	1 lei pentru fiecare mp	1 lei pentru fiecare mp

Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	0 - 8	10 lei pentru fiecare mp ocupata de constructii	11 lei pentru fiecare mp ocupata de constructii
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente	0 - 13	14 lei pentru fiecare acord	15 lei pentru fiecare acord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0-9	11	12
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0 - 80	- 25 lei Eliberarea atestatului producător - 50 lei Eliberarea carnetului de comercializare	- 25 lei Eliberarea atestatului producător - 50 lei Eliberarea carnetului de comercializare
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	0 - 4.000	1885	1991

(Alin 1.- art. 475) Vizarea autorizației de funcționare conform regulamentului privind autorizarea activităților comerciale	0-20	30	33
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	0-8000	5969	6303

CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTA APROBATĂ PENTRU ANUL 2026
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0% - 2%	2%	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0% - 5%	5%	5%

VII. TAXE SPECIALE

Art.36. Taxele speciale instituite de către Biroul Impozite și Taxe Locale, se stabilesc astfel

Nr. Crt.	Denumirea taxei speciale	Valoarea aprobată pentru anul 2025 -lei-	Valoarea aprobată pentru anul 2026 -lei-
1.	Taxă pentru închirierea buldoexcavatorului	180 lei/oră	190 lei/oră
2.	Taxă pentru închirierea autospecialei PSI	630 lei/oră	665 lei/oră
3.	Taxă PSI	28 lei/an/imobil	30 lei/an/imobil
4.	Taxă înregistrare: -Pentru vehicule: plăcuțe înregistrare -Pentru mijloace de tracțiune animale: plăcuțe înregistrare - Pentru mopede: *certificat de înregistrare *plăcuțe înregistrare	100 lei 50 lei 50 lei 50 lei	100 lei 50 lei 50 lei 50 lei
5.	Eliberarea în aceeași zi a certificatului de atestare fiscală: - pentru persoane fizice - pentru persoane juridice	29 lei 29 lei	31 lei 31 lei
6.	Taxă pentru folosirea faxului/e-mail/scan/imprimare	6 lei/pag	6 lei/pag
7.	Taxă pentru xerox - format A4 - format A3	1 lei/pag 1,5 lei/pag	1 lei/pag 2 lei/pag
8.	Elaborarea autorizației de transport în regim taxi	148 lei	156 lei
9.	Taxa pentru prelungirea și viza anuală a autorizației de transport în regim taxi	75 lei	79 lei
10.	Taxă avizului program conform regulamentului privind autorizarea activităților comerciale		

	A) Eliberare B) Vizare	60 lei 30 lei	63 lei 33lei
11.	Elaborarea autorizației de transport funerar	130 lei	137 lei
12.	Taxa pentru prelungirea și viza anuală a autorizației de transport funerar	75 lei	79 lei
13.	Taxă de salubritate Persoane fizice: Persoane juridice:	- 180 lei/persoană - 1052 lei/an cu pubelă de 0,25 mc - 2100 lei/an cu pubelă de 0,50 mc - 2852 lei/an cu pubelă de 0,75 mc - 3900 lei/an cu pubelă de 100 mc	- 150 lei/persoană - 1052 lei/an cu pubelă de 0,25 mc - 2100 lei/an cu pubelă de 0,50 mc - 2852 lei/an cu pubelă de 0,75 mc - 3900 lei/an cu pubelă de 100 mc
14.	Timbrul arhitecturii	0,05% din valoarea investiției	0,05% din valoarea investiției
15.	Taxă hotelieră	1 lei/noapte	1 lei/noapte
16.	Taxă de reabilitare termică	$\frac{T \text{ lunară} = V \text{ total} * 25\%}{D}$	$\frac{\text{Taxa} = \text{Valoare total} * 25\%}{D}$
17.	Taxă pt nr. (noi) de casă	80 lei/buc	80 lei/buc
18.	Taxă pentru întocmirea documentației APIA	50 lei + 1 lei/ha	75 lei + 2 lei/ha
19	Taxă pentru activități comerciale la standuri mobile, rulote aut	500 lei	500 lei

1052 lei/an/punct de lucru	526 lei/an/punct de lucru	150 lei/an/punct de lucru
-magazine cu o suprafață mai mare de 100 mp (4711, 4719, 4752, 4759) -baruri, restaurante (5610, 5630) -depozite (5210)	-magazine cu o suprafață mai mică de 100 mp (4781, 4719, 4711, 5121, 5211) -spălătorii auto (4520)	-farmacie (4729, 4773) -magazine de haine (4776, 4771, 4719, 4772) -birouri de transcriere auto (4614, 8219, 4511) -magazine second hand (4779)

-florării (4776) -benzinărie (4671)	-socități cu comercializarea altor bunuri de uz gospodăresc (4649) - socități cu comercializarea amanuntul al articolelor de fierarie, al articolelor din sticla si al celor pentru vopsit, și articolelor de iluminat si al articolelor de uz casnic în magazine specializate (4752,4759)	-magazine bio (4711, 4719, 4775, 4778, 4773) -magazine de furaje (4776) -magazine cu cod CAEN 4719, 5247, 4729 -coafură
--	---	--

Societățile comerciale cu contracte de salubritate privind valorificarea deșeurilor reciclabile, sunt obligate ca să depună documentația (factura, notă de cântărire) la viceprimarul comunei până la 31 decembrie a anului în curs.

Taxă de salubritate

Taxa de salubritate se achită maxim până la un număr de 4 persoane/gospodărie.

Taxă de salubritate se plătește în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 iunie inclusiv. Persoanele fizice de până la 50 lei inclusive, se plătește integral până la primul termen de plată. Plata taxei de salubritate este obligatoriu pentru o persoană la fiecare casă locuită.

Persoane fizice:

- 150 lei/pers
- 12 lei/sac care nu au pubelă sau peste nevoiele unei pubelă.

Amenda pentru refuzul utilizatorului de a încheia contracte de prestări servicii cu operatorul de salubritate licențiat (conf. Legea 101/2006, art 30, alin. 5)

- pers fizice 500-1.000 lei
- pers juridice 500-1.000 lei

Conform Legea 211/2011, pentru modificarea și competarea Legii 188/2019, art 61., separarea necorespunzătoare a celor două fluxuri de deșeuri menajeră constituie contravenție și sancționează:

- 3.000-6.000 lei persoane fizice
- 20.000-40.000 lei persoane juridice

Pe baza Art. 61¹. în cazul nerespectării dispozițiilor art. 19 alin. (3) se aplică și următoarea sancțiune contravențională complementară: ridicarea deșeurilor depozitate în alte zone decât cele autorizate, curățarea terenului, precum și eliminarea acestora conform legislației în vigoare.

Persoanele fizice care are posibilitatea de a beneficia scutire sau scădere la plata taxei salubritate are obligația de a depune formularul tip conform anexei nr. 3¹ împreună cu actele doveditoare la sediul Comunei Remetea sau online, pe adresa de e-mail: registratura.remetea@gmail.com până la 31 martie în anul curent.

În cazul în care societății comerciale nu plătește taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației de funcționare până la primul de plată, adică 31 martie, taxa se majorează cu 1% /lună.

Cap. VIII. ALTE TAXE LOCALE

- A. Taxele locale de la punctul 4- până la 7 se percep pe baza procedurii de calcul și plată de mai jos prevazute la art. 486 din legea 227/2015

Nr. Crt.	Denumirea prestației pentru care se stabilește taxa	Valoarea aprobată pentru anul 2025 -lei-	Valoarea aprobată pentru anul 2026 -lei-
1.	Taxă piață	25 lei/zi	25 lei/zi
2.	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	745 lei	787 lei
3.	<u>Taxa pentru folosirea sălii de sport (art. 486 din legea 227/2015)</u> - folosirea sălii de sport pentru jocuri în echipă - folosirea sălii de sport pentru activități școlare - folosirea sălii de sport pentru sporturi individuale - folosirea sălii de sport de echipele de sport a comunei care participă la competiții sportive la nivel minim județean - folosirea teren de sport exterior *zi *noapte - folosirea teren de sport exterior pentru școli	85 lei/oră 60 lei/oră 60 lei/oră 50 lei/oră 70 lei/oră-zi 85/lei/oră-noapte 40 lei/ora	100 lei/oră 85 lei/oră 60 lei/oră 50 lei/oră 70 lei/oră-zi 85/lei/oră-noapte 55 lei/ora
4.	<u>Taxa pentru folosirea Casei de cultură</u>		

	(art. 486 din L. 227/2015) - taxa de spectacol în sala mare - taxa pentru holul Casei de cultură pentru expoziții și vânzări de produse - taxa pentru sala mare pentru expoziții și vânzări de produse - taxa pentru folosirea Casei de cultură temporară pentru probe - taxa pentru folosirea Casei de cultură temporară pentru probe - taxa pentru folosirea Casei de cultură pentru ședințe	170 lei/oră 190 lei/ocazie 370 lei/ocazie 720 lei/lună 60 lei/oră 170 lei/oră	180 lei/oră 201 lei/ocazie 391 lei/ocazie 760 lei/lună 63 lei/oră 180 lei/oră
5.	<u>Taxa pentru folosirea Casei sociale</u> (art. 486 din L. 227/2015) - folosirea sălii mare a casei sociale fără utilizarea bucătăriei - folosirea sălii mare a casei sociale cu utilizarea bucătăriei	160 lei/ocazie 360 lei/ocazie	169 lei/ocazie 380 lei/ocazie
6.	<u>Taxa pentru folosirea camerelor de oaspeți</u> (art. 486 L.227/2015) - Taxa pentru 1 zi - Taxa pentru mai multe zile - pentru scopul de interes comunal	60 lei/pat 50 lei/pat Fără taxe	63 lei/pat 53 lei/pat Fără taxe
7.	<u>Taxa pentru folosirea Casei de sănătate</u> - Taxa pentru utilizare temporară a sălilor de consultanței - Taxa pentru utilizarea aparate medicale	60 lei/oră 40 lei/ocazie	63 lei/oră 42 lei/ocazie
8.	Art. 9 alin (1) Legea nr. 544/2001 Taxe pentru recuperarea costurilor de copiere a documentelor din arhivă Art. 486 alin (5) din Legea 227/2015: Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale	5 lei/ pag. 8 lei	5 lei/ pag. 8 lei
9	Conform HCL 17/2019 - Regulament pășunat - Taxa pentru eliberarea autorizației de pășunat	120 lei/an	120 lei/an
10	- Valoarea garanției pentru rensponsabili de stână	1000 lei/an	1000 lei/an

11	- Taxa de păzire și îngrijire a animalelor prinse: • bovine și cabaline adulte • tineret bovin și cabalin	60 lei/zi 30 lei/zi	60 lei/zi 30 lei/zi
12	Taxă pentru folosirea Salei de ședință la Primărie	50 lei/oră	53 lei/oră
13	Taxa pentru certificate de atestare a edificării construcțiilor	15 lei	16 lei
14	Taxa de drum pentru utilizarea drumurilor forestiere pentru transportarea materialelor lemnoase	-	-
15	Taxă de peiaj pentru folosirea infrastructurii publice locale de drumuri (drumuri comunale și forestiere de către autovehiculele care transportă material lemnos	10 lei/mc	15 lei/mc
16	Taxa pentru folosirea bazinei de inot Bilet de intrare și abonament: - bilet de intrare pentru adulți - bilet de intrare pentru adulți - bilet de intrare pentru elevi/ studenți (cu legitimație de elev) și pensionari - bilet de intrare pentru elevi/ studenți (cu legitimație de elev) și pensionari - bilet pentru copii în vârstă de 0 – 3 ani, persoane cu handicap - bilet de intrare pentru familie - abonament adulți (8 ședințe/30 de zile) - abonament adulți (nelimitat/30 de zile)		15,00 lei/1 ore 20,00 lei/2 ore 10,00 lei/1 ore 15,00 lei/2 ore gratuit/2 ore 50,00 lei (min. 2 adulți: mama, tata și 2-3 copii sub 16 ani)/ 2 ore 140,00 lei/2 ore 200,00 lei/2 ore 105,00 lei/2 ore

	- abonament elevi/studenti și pensionari (8 ședințe/30 de zile)		105,00 lei/2 ore
	- abonament elevi/studenti și pensionari (8 ședințe/30 de zile)		80,00 lei / ora
	- închiriere culoar cu grup maxim 12 copii. (numai ptr. instructori/antrenori de înot cu contract)		
	- Luni-vineri între orele 07,00-15,00 Numai pt. școlile participante în cadrul programului "Úszó-suli" pentru elevi		7,00 lei / ora
	- Bilet pentru elevi în grupuri organizate (Luni-vineri între orele 07,00-15,00. Pentru elevii celorlalte unități de învățământ. Minim 15 elevi.)		10,00 lei/2ore
	- închiriere bazin		600,00 lei/oră

Taxa de peiaj

Pentru ocrotirea mediului, Consiliul local se stabilește perioada pentru transportarea materialului lemnos pe drumurile publice (drumuri comunale și forestiere) în felul următor: de la 1 martie până la 15 mai se interzice transportarea materialului lemnos. Persoanele fizice și juridice care transportă material lemnos pe drumuri comunale se primește o notificare scrisă de la Comuna Remetea cu perioada de transportare.

Taxă piață

În cazul comerțului ambulant, taxa stradală se plătește la casieria primăriei sau prin virament bancar.

Art. 489 alin. (4) si alin (5)	NIVEL MAXIM STABILIT DE CONSILIUL LOCAL 2025	Cote adiționale aprobate pentru anul 2026 Nu se indexează
---------------------------------------	---	--

Majorarea impozitelor clădirilor și terenurilor neîngrijite în intravilan	– 500 %	– 500%
Impozit majorat pentru terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv	– 500 %	– 500%

CAPITOLUL IX – SANCTIUNI		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	Aprobat pentru anul 2026
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2)	- lei -	- lei -
lit. a) se sancționează cu amendă	104-416	110-439
lit. b) se sancționează cu amendă	416-1037	439-1095
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	484-2353	511-2485
(4).1 Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art 494 alin (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amenda .	745-3727	787-3936
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.		
	Aprobat pentru anul 2025	Aprobat pentru anul 2026
Contravenția prevăzută la alin 2. lit a) se sancționează cu amenda	417-1664	440-1757
Contravenția prevăzută la alin 2. lit b) se sancționează cu amenda	1664-4149	1757-4381
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda	1938-9404	2047-9931

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Art. 489: Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) pot fi de până la 100% față de nivelurile maxime stabilite în cadrul prezentului titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

Remetea la 22 decembrie 2025.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Simon István

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al comunei
Pál Gizella

SITUAȚIE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe perioada de 5 ani anteriori

Nr. crt.	Anul	Numărul și data hotărârii adoptate	Actul normativ
1.	2021	37 din 9 aprilie 2020	Legea nr. 227/2015
2.	2022	31 din 8 aprilie 2021	Legea nr. 227/2015
3.	2023	47 din 28 aprilie 2022	Legea nr. 227/2015
4.	2024	51 din 27 aprilie 2023	Legea nr. 227/2015
5.	2025	35 din 30 aprilie 2024	Legea nr. 227/2015

Remetea la 22 decembrie 2025.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Simon István

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al comunei
Pál Gizella

Anexa nr. 3
la Hotărârea nr. 35/2024.

SCUTIRI

Persoanele fizice care beneficiază scutire la plata impozitului clădire, teren taxă mijloc de transport sau taxă de salubritate are obligația de a depune formularul tip conform anexei nr. 3¹ împreună cu actele doveditoare la sediul Comunei Remetea sau online, pe adresa de e-mail: registratura.remetea@gmail.com, până la 31 martie în anul curent.

Art. 489¹. Stabilirea scutirilor și/sau reducerilor de la plata impozitelor și taxelor locale la nivelul consiliilor locale/Consiliului General al Municipiului București

(1) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea de la plata impozitelor și taxelor locale pe bază de analize cost-beneficiu, pentru o perioadă determinată de timp, de cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite prin hotărârea adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, pentru anul fiscal următor. În cadrul acestei perioade se efectuează evaluări intermediare din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată hotărârea de acordare și în funcție de constatări se decide prin hotărâre, după caz, menținerea pentru restul perioadei rămase sau stoparea acordării pe viitor.

(2) Criteriile prevăzute la alin. (1) se stabilesc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

(3) Cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor ce se acordă prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București este de cel mult 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea."

Remetea la 22 decembrie 2025.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Simon István

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al comunei
Pál Gizella

Nr. înreg:/.....

CERERE

Subsemnatul(a).....
domiciliat(ă) în
 comuna/municipiul.....str.....
, nr..... reprezentat(ă) prin
în calitate de împuternicit cu domiciliul în
 localitatea.....str. nr.
 identificat prin CI/BI seria....., nr. prin prezenta solicit,
 scutirea de impozit/taxă:

☐ Taxă de salubritate pentru:

....., domiciliat(ă) str. nr.....
domiciliat(ă) str. nr.....
domiciliat(ă) str. nr.....
domiciliat(ă) str. nr.....
domiciliat(ă) str. nr.....

Menționez că, dețin calitatea de proprietar unic/împreună cu
conform actului de
 proprietate.....fiind beneficiar al:

- ☐ Decretul-lege nr 118/1990, art 1. privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice
- ☐ veteran de război sau văduvă nrecăsătorite de război
- ☐ alte:

Data:

Semnătura

Se atașează copii de pe documentele justificative: act de identitate, contract individual de muncă, adeverință de la școală pentru elevi, legitimație, certificat de înmatriculare, CF nu mai vechi de 30 zile, document care atestă calitatea de beneficiar al scutirii conform legiilor speciale.

Nota bene: nedepunerea dosarului complet cuprinzând toate documentele justificative acordării scutirii de impozit sau taxă de salubritate, poate atrage neacordarea scutirii.