

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
CONSILIUL LOCAL REMETEA

### **HOTĂRÂREA nr.97/2025.**

privind aprobarea concesiunii, aprobarea studiului de oportunitate a concesiunii prin licitația deschisă a spațiilor situate în incinta imobilului „Casa de sănătate” aparținând domeniul public al comunei Remetea și aprobarea documentației de atribuire

Consiliul Local Remetea, întrunit la ședința extraordinară ținută la data de 18 septembrie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.10941/HR/13.08.2025 al primarului comunei Remetea;
- Raportul de specialitate nr.10942/HR/13.08.2025 al secretarului general al comunei;
- Proiectul de hotărâre nr.10943/HR/13.08.2025 privind aprobarea concesiunii, aprobarea studiului de oportunitate a concesiunii prin licitația deschisă a spațiilor situate în incinta imobilului „Casa de sănătate” aparținând domeniul public al comunei Remetea și aprobarea documentației de atribuire;
- Procesul verbal de afișare nr.10944/HR/13.08.2025;
- Avizul Comisiei de specialitate economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism al Consiliului Local Remetea;
- Prevederile H.G. nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr.946/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația cabine medicale;
- Prevederile art. 287, lit.b., art.303 alin.1 și alin.5, art.305-313 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Poziția nr.407 din domeniul public al Comunei Remetea, aprobat prin HCL nr.31/2020;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.b, art.139 alin.1, alin.3 lit.g și art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂREȘTE:

**Art.1.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică a spațiului situat în incinta imobilului „Casa de Sănătate”, aparținând domeniului public al comunei Remetea.

**Art. 2.** Se aprobă Studiul de oportunitate pentru aprobarea scoaterii la licitație, în vederea concesiunii, a spațiului situat în incinta imobilului „Casa de sănătate”, aparținând domeniului public al comunei Remetea, prezentat în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă documentația de atribuire pentru aprobarea scoaterii la licitație, în vederea concesiunii, a spațiului situat în incinta imobilului „Casa de sănătate”, aparținând domeniului public al comunei Remetea, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Remetea.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Remetea,
- Instituției Prefectului – Județul Harghita
- se va afișa la panoul de afișare a Primăriei comunei Remetea.

*Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Comunei Remetea, cu respectarea prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.b, art.139 alin.1, alin.3 lit.g și art.196 alin.(1) lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri.*

Remetea la 18 septembrie 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Mincsor Erzsébet

CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar general  
Pál Gizella