

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul LACZKÓ-ALBERT ELEMÉR, având funcția de CANDIDAT-PRIMAR IN COMUNA REMETEA, CNP [REDACTED] domiciliul COM. REMETEA, SAT.REMETEA, STR. PÁLFIK, NR. 14

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Eszenyő 27	intravilan	2020	1100	1/2	mostenire	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Pálfiak 14	intravilan	2019	1915	1/2	mostenire	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Eszenyő 27	intravilan	2014	1228	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Eszenyő 27	intravilan	2014	2063	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Eszenyő 27	intravilan	2014	2207	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Eszenyő 60	intravilan	2019	61705	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2010	39000	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Havasi bükk	forestier	2014	10000	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Eszenyő/Kőbánya	forestier	2011	10000	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Eszenyő/Kőbánya	forestier	2011	10000	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Emberfő mező	agricol	2012	195000	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Hegyes/hazanező	forestier	2011	34700	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2011	1500	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2012	4700	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin

Juharos	forestier	2011	2200	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2010	300	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2010	6600	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2010	300	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2012	1000	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2010	300	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2011	1000	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2011	1000	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2010	500	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2012	2400	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2010	4500	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2011	4500	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2012	17500	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Juharos	forestier	2013	11100	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Remetea, sat Sineu nr.60	casa de locuit	2020	50	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Remetea, str. Pálfiak, nr.12-14	casa de locuit	2019	156	1/2	mostenire	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin
Remetea, sat Sineu nr.27	casa de locuit	2014	80	1/2	cumpărare	Laczkó-Albert Elemér/ Katalin

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul),

iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
autoturism	Skoda	1	2018	cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
--	--	--

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
--	--	--	--	--

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
--	--	--	--	--

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an: NU ESTE CAZUL

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
--	--	--	--

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	--	--	--
1.2. Soț/soție	--	--	--
1.3. Copii	--	--	--

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Laczkó-Albert Elemér	Comuna Remtea	indemnizatie	120000

1.2. Soț/soție			
Laczkó-Albert Katalin	Scoala Gimnaziala, Siklódi Lőrinc, Ditrau	salar	70000
1.3. Copii			
Laczkó- Albert Tamás	SC PitechPlus SRL Cluj Napoca	salar	130000
Laczkó- Albert Balázs	SC Octopus Digital Gheorgheni		60000
2. Venituri din activități independent			
2.1. Titular	--	--	--
2.2. Soț/soție	--	--	--
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Laczkó-Albert Elemér	contract de arendare	--	45000
3.2. Soț/soție	--	--	--
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular	--	--	--
4.2. Soț/soție	--	--	--
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular	--	--	--
5.2. Soț/soție	--	--	--
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular	--	--	40000
6.2. Soț/soție	--	--	--
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular	--	--	--
7.2. Soț/soție	--	--	--
7.3. Copii	--	--	--
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Laczkó-Albert Elemér	ajutor din partea parintilor		15000
8.2. Soț/soție			
Laczkó-Albert Katalin	ajutor din partea parintilor		20000
8.3. Copii			
	indemnizatii		5400

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

15.06.2023.

Semnătura

LACZKÓ-ALBERT ELEMÉR

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul **LACZKÓ-ALBERT ELEMÉR**, având funcția de **candidat** primar la **Primăria Comunei Remetea**, CNP XXXXXXXXXX domiciliul sat. **Remetea, com. Remetea, Str. Pálfiak, nr.14, jud. Harghita**, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:						
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor			
1.1.ADI REDISZA	Președinte	--	--			
1.2.Asociația Ralf-Ro	Președinte	--	--			
1.3.ADI SIMD Harghita	Membru	--	--			
1.4.Asociația Dezv. Turism Harghita	Membru	--	--			
1.5.Asociația GAL G10	Membru	--	--			
1.6.Cons. Admin. Școlii „Frater Gyorgy”	Membru	--	--			
2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:						
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor				
2.1. ADI Redisza	Președinte	--				
2.2. Asociația Ralf-Ro	Președinte	--				
3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale						
3.1.....						
4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic						
4.1.....						
5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:						
5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						
Sot/soție						
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						

Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						
--	--	--	--	--	--	--

¹⁾ Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

15.06.2023.

Semnătura

