

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
CONSILIUL LOCAL REMETEA

**HOTĂRÂREA NR.44/2022.**

Privind acceptarea ofertei de donație a unui imobil teren aflat în proprietate  
a dnei. György-Dimi Rozália

Consiliul local al comunei Remetea, județul Harghita la ședința ordinară din 13  
aprilie 2022,

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr.4457/08.04.2022. al primarului comunei Remetea cu privire la acceptarea ofertei de donație a unui imobil teren aflat în proprietate a dnei. György-Dimi Rozália;
- Raportul de specialitate nr.4458/08.04.2022. prezentat de secretarul general al comunei Remetea;
- Proiect de hotărâre nr.4459/08.04.2022. privind acceptarea ofertei de donație a unui imobil teren aflat în proprietate a dnei. György-Dimi Rozália;
- Procesul verbal de afișare 4460/08.04.2022.;
- Raportul de avizare favorabilă al Comisiei de specialitate economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism al Consiliului Local Remetea;
- Oferta de donație formulată de numitei György-Dimi Rozália, cu domiciliul în comuna Remetea str. Csutakfalva nr.97, a unui imobil teren, în suprafață de 7.900 mp, identificat în C.F. nr.58043 Remetea, nr. Cadastral 58043, situat administrativ în comuna Remetea, înregistrat sub nr.3828/31.03.2022., prin care oferă să dispună în mod irevocabil de bunul de teren extravilan, având categoria de folosință teren arabil, înscris în C.F. nr.58043 Remetea, nr.caastral 58043 în suprafață de 7900 mp;
- Văzând informațiile referitoare la bunul imobil teren ce face obiectul ofertei de donație, așa cum rezultă din conținutul C.F. nr.58043 Remetea, cu nr. cadastral 58043 respectiv faptul că terenul imobil obiect al ofertei de donație cu este grevat cu sarcini;
- Prevederile art.553 alin.1, alin.4, art.858 alin.1, art.888, art.1011-1033 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.291 alin.3 lit.a, art.364 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.82/1991 a contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrație publică;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele tehnice legislative pentru elaborarea actelor administrative;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, art.139 alin.2 și art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Se acceptă Oferta de donație formulată de ofertantul-donator György-Dimi Rozália, având CNP 2340819190697, posesor al C.I. Seria HR nr.467004 eliberată de SPCLEP Gheorgheni la data de 15.05.2014, cu domiciliul în Sat. Remetea, Com. Remetea, Str.Csutakfalva nr.97, județul Harghita, înregistrat la Comuna Remetea sub nr.3828/31.03.2022. prin care ofertantul-donatar, cu intenția de a gratifica, oferă să dispună în mod irevocabil de bunul imobil teren extravilan, având categoria de folosință arabil, înscris în C.F.nr.58043 Remetea, nr.cadastral 58043 în suprafață de 7900 mp.

(2) Imobilul ce face obiectul ofertei de donație, acceptate printru alin.1 se introduce în domeniul privat al Comunei Remetea, se intabulează în Cartea Funciară în favoarea Comunei Remetea, după încheierea în formă autentică al actului de donație la Notarul Public.

(3) Cheltuielile aferente încheierii, autentificării și intabulării în Carte funciară, al actului de donație se suportă de către donatar, respectiv de Comuna Remetea, din bugetul local al comunei Remetea aprobat în conformitate cu prevederile legale.

**Art.2.** Se mandatează domnul Laczkó-Albert Elemér – primarul comunei Remetea, să semneze actul de donație în formă autentică la Notarul Public și să facă demersuri în vederea intabulării terenului în Cartea Funciară.

**Art.3.** Cu aducerea a îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Remetea.

**Art.4.** Prevederile prezentei hotărâri se aduc la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Remetea, Notarului Public la care urmează a fi încheiat actul de donație în formă autentică și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

*Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Comunei Remetea, cu respectarea art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.b, art.139 alin.1, alin.3 lit.g și art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri.*

Remetea la 13 aprilie 2022.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ  
Czikó Dezső



CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general al comunei  
Pál Gizella

