

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
CONSILIUL LOCAL REMETEA

**HOTĂRÂREA NR.55/2022.**

Privind aprobarea regulamentului pentru organizarea și funcționarea pieței  
agroalimentare din comuna Remetea, județul Harghita

Consiliul Local al comunei Remetea, Județul Harghita, la ședința ordinară din data  
de 26 mai 2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a primarului comunei Remetea nr.5253/21.04.2022, în calitate de inițiator;
- Raportului de specialitate nr.5254/21.04.2022. al secretarului general al comunei Remetea;
- Proiectul de hotărâre nr.5255/21.04.2022. privind aprobarea regulamentului pentru organizarea și funcționarea pieței agroalimentare din comuna Remetea, județul Harghita;
- Procesul verbal de afișare nr.5256/21.04.2022;
- Raportul de avizare favorabilă al Comisiei de specialitate economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism al Consiliului Local Remetea;
- Prevederile art. 2, art.4 – art.7 alin. 1 și alin. 2, art. 8<sup>1</sup> și art. 9 alin. 1 și alin. 2 din HG nr. 348/2004 – privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 13 din Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului ANSVSA NR. 111/2008 – privind aprobarea normei sanitare veterinare și pentru siguranța alimentelor, privind procedura de înregistrare sanitară veterinară a activităților de obținere și de vânzare directă și/sau cu amanuntul a produselor alimentare de origine animală și nonanimală, precum și a activităților de producție, procesare, depozitare, transport și comercializare a produselor alimentare de origine nonanimală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 4 lit. p , art. 6 din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.G. nr. 21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată, cu modificări și completări ulterioare;
- Prevederile art.1 și art.2 din OUG nr. 28/1999 privind obligația operatorilor economici de a utiliza case de marcat electronice fiscale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G. nr. 44/2008 privind desfasurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local nr.22/2022 privind însușirea documentației tehnice cadastrale pentru radierea și înscrierea în Carte Funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Comunei Remetea, județul Harghita asupra imobilului situat în comuna Remetea, Str. Falu nr.12;
  - Aurorizație de desființare nr.4/11.06.2020. emis de Primăria Comunei Remetea;
  - Autorizație de construire nr.20/07.12.2017. emis de Primăria Comunei Remetea;
  - Poz.18-19 din Anexa nr.1 al HCL nr.31/2020 privind însușirea și inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Remetea, județul Harghita;
  - Recepția la terminarea lucrărilor de construcții în cadrul proiectului „Construire și dotare hală și piață agroalimentară Remetea, județul Harghita”, înregistrat sub nr.14436/16.12.2021.;
  - Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.a și d, alin.(7) lit. r, art.139 alin.1, alin.3 lit.g și ale art.196 alin.1 lit.a din OG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă Regulamentul privind organizarea și funcționarea pieței agroalimentare din Comuna Remetea, județul Harghita, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Remetea, precum și persoanele desemnate.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica din grija secretarului comunei:

- Primarului comunei Remetea și Compartimentului agriol și resurse naturale;
- Instituției Prefectului Județul Harghita.

*Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Comunei Remetea, cu respectarea prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.a și d, alin.(7) lit. r, art.139 alin.1, alin.3 lit.g și ale art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri.*

Remetea la 26 mai 2022.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ  
Ferencz-Csibi Norbert




CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general al comunei  
Pál Gizella



## **REGULAMENT**

privind organizarea și funcționarea pieței agroalimentare din comuna Remetea,  
județul Harghita

### **CAPITOLUL I. DISPOZIȚII GENERALE**

**Art.1.** Prezentul Regulament este întocmit în baza următoarelor acte normative:

- Ordonanță nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanță nr. 71 din 29 august 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 53/2003 Codul muncii, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 252/2003 privind registrul unic de control;
- HG nr. 1614/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 312/2003 privind producerea și valorificarea legumelor de câmp;
- HG nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1334/2004 privind modificarea și completarea unor hotărâri ale Guvernului în vederea întăririi ordinii și disciplinei comerciale în piețele agroalimentare;
- Ordin nr. 99/2004 pentru aprobarea Normei sanitare veterinare privind condițiile suplimentare pentru transportul, depozitarea, comercializarea și controlul sanitar veterinar al laptelui și produselor lactate;
- HG nr. 164/2005 pentru abrogarea și modificarea unor prevederi ale Hotărârii Guvernului nr. 661/2001 privind procedura de eliberare a certificatului de producător și ale Hotărârii Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice;
- HG nr. 954/2005 privind aprobarea Regulilor specifice de igienă pentru alimente de origine animală;

- HG nr. 321/2008 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul protecției consumatorilor;

**Art.2.** (1) Prevederile prezentului Regulament trebuie să îndeplinească de toți utilizatorii pieței. Prin utilizatori se înțelege orice persoană juridică care desfășoară activități de comercializare cu amănuntul a produselor, asociațiile familiale, persoane fizice autorizate, inclusiv meșteșugarii, producătorii agricoli individuali și asociațiile acestora, persoanele fizice care își vând produsele ocazional.

(2) În vederea asigurării condițiilor și regulilor generale de exercitare a formelor specifice de comerț cu amănuntul și prestări servicii în piața agroalimentară din comuna Remetea se organizează funcționarea pieței agroalimentare, numit în continuare piață.

(3) Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfacere precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice.

**Art.3.** (1) Consiliul Local Remetea, în vederea asigurării unor produse alimentare și nealimentare provenite de la producătorii locali asigură funcționarea pieței agroalimentare prin concesionarea pe o perioadă nedeterminată a spațiului pe care acesta se află.

(2) Piața funcționează în interesul producătorilor locali, autentici, producătorilor mic, precum și în interesul cumpărătorilor. Scopul este de a dezvolta oportunitatea comercializării unor produse proprii, de calitate, la un preț accesibil provenite de la producătorii, gospodarii locali sau din comunitățile învecinate.

(3) În această piață își pot valorifica produsele agricole sau alimentare producătorii autentici locali sau care vin de pe o rază de 70 km față de așezarea geografică a pieței. În cazul în care produsul nu este găsit de pe o rază de 70 km, în acest caz este permis liber achiziționarea.

(4) Orarul de funcționare al pieței este de luni până vineri între orele 7 și 14.

## **CAPITOLUL II.**

### **SCOPUL, FUNCȚIONAREA ȘI AMPLASAREA PIEȚEI**

**Art.4.** Scopul pieței:

- întărirea legăturilor sociale dintre membrii comunității, poate servi ca loc de întrunire,
- mărirea ocupațiilor locale,
- stimularea cooperării activităților locale,
- stimularea întreprinderii din perspectiva comunitară,
- relansarea afacerilor locale și al rețelelor de servicii formale și informale de alimentare,

- conștientizarea, întărirea identității,
- înființarea, organizarea și funcționarea unei rețele alimentare care să asigure produse tradiționale sănătoase, de calitate, ce are ca efect pe mai departe o societate mai sănătoasă.

**Art.5.** La amplasarea și la realizarea pieței se va ține seama de următoarele principii:

- încadrarea, inclusiv din punct de vedere constructiv și de protejare a mediului, în planul urbanistic general;
- accesul facil al consumatorilor și utilizatorilor în piață;
- asigurarea de legături cu arterele principale de acces;
- rezervarea unui spațiu suficient pentru desfășurarea activității;
- existența locurilor de parcare atât pentru autovehiculele destinate utilizatorilor pieței, pentru a permite aprovizionarea la punctele de vânzare, cât și pentru consumatori, semnalizate corespunzător;
- existența, după caz, a spațiilor de depozitare a mărfurilor și echipamentelor necesare în dotarea piețelor,
- principiul concurenței loiale;
- principiul protejării vieții, sănătății și securității;
- principiul intereselor economice ale producătorilor autohtoni, locali față de producătorii din alte județe.

**Art.6.** Piața funcționează în baza autorizației de funcționare eliberată de Primăria comunei Remetea, după obținerea autorizației sanitare de funcționare și a celorlalte autorizații speciale potrivit reglementărilor legale.

**Art.5.** Administratorul pieței va comunica prin afișe sau on-line în mod constant despre programul de funcționare, modul de funcționare, regulile de comercializare al produselor.

**Art.6.** (1) Tipuri de produse comercializate în piața agroalimentară:

Pot fi comercializate produse provenite de la agricultorii, producătorii locali cu atestat de producător din gospodăriile proprii ținând cont de prevederile legislației în vigoare din domeniu.

*Produsele care pot fi valorificate:*

- legume, fructe, lapte și produse lactate, carne și preparate din carne, ouă , miere și alte produse apicole, produse conservate, pește, produse de panificație și patiserie, flori, semințe, furaje, cereale, păsări și animale mici și alte asemenea, cu respectarea normelor în vigoare și cu avizele, certificatele necesare comercializării produselor. Nu sunt permise comercializarea ciupercilor colectați din natură.

**(2)** De păstrarea și manipularea produselor în incinta pieței răspunde proprietarul mărfii, administratorul pieței poate asigura condiții de depozitare



contracost, dar nu răspunde de calitatea produselor.

(3) Este interzisă ocuparea căilor de acces cu marfă sau alte obiecte.

**Art.7.** Localizarea rețelei electrice, rețelei de apă și de canalizare, precum și a racordurilor de bransare a utilităților pieței:

- Piața agroalimentară, este racordată la rețelele de apă, este prevăzută cu:
  - robinete pentru spălarea legumelor și fructelor;
  - iluminat electric;
  - apă potabilă și canalizare;
  - grup sanitar pentru femei și bărbați (situat în afara pieței acoperite). Conform proiectului tehnic de execuție.

**Art.8.** Spațiile de depozitare a deșeurilor: Deșeurile rezultate în urma procesului de comercializare se vor depozita în pubelele amplasate pe platoul pieței în locuri bine definite și în spațiul special amenajat pe platoul pieței.

**Art.9.** Pentru comercializarea laptelui și a produselor lactate, vânzătorii sunt obligați să asigure condițiile de igienă, adică ambalajele cu produse lactate se vor acoperi cu tifon curat, capac metalic sau hârtie comercializate, și vor fi comercializate în locuri special amenajate și numai după verificarea de către medicul veterinar a igienei produselor și a documentelor de însoțire. Pot comercializa produse lactate numai producătorii care dețin document de înregistrare sanitar-veterinară sau autorizație sanitar-veterinară, atestat de producător, carnet sănătate animale. Persoanele care comercializează lapte și produse lactate, precum și carne și produse din carne, ori de panificație și patiserie sunt obligate să poarte echipament de protecție curat și complet, compus din halat alb, bonetă albă, șorț de pânză albă. Acesta va fi schimbat pe parcursul zilei de lucru ori de câte ori este nevoie, astfel încât să fie întodeauna curat.

**Art.10.** Comercializarea produselor de un singur fel în sistem EN GROS este interzisă.

**Art.11.** Punerea în circuit comercial al locurilor publice de desfacere și a dotărilor specifice, se realizează prin următoarele modalități:

- taxa de folosință zilnică a locurilor libere, separat pe zone
- taxa de folosință săptămânală a locurilor libere, separat pe zone
- chirie de folosință lunară, pe bază de licitație organizată de Administratorul Pieței, pentru maximum 60% din suprafața diferitelor zone.

**Art.12.** Accesul autovehiculelor și a celorlaltor vehicule în incinta pieței se permite în funcție de natura și cantitatea mărfurilor aduse și de amplasament și posibilități de acces, dar numai cu acordul Administratorului Pieței. Accesul autovehiculelor la fiecare poartă sau loc de acces se permite doar pentru aprovizionare. Deținătorii mijloacelor de transport auto care efectuează aprovizionarea cu produse în piață au obligația să părăsească incinta pieței în limita timpului de 15 minute.

### **CAPITOLUL III.**

#### **SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIEȚEI**

**Art.13.** Administratorul pieței oferă următoarele servicii utilizatorilor pieței:

- verifică practicantii de comerț cu produse alimentare dacă dețin certificat de producător și dacă sunt vizate și cantitatea mărfii vândute;
- aplică taxele și chiriile stabilite de Consiliul Local;
- supraveghează activitatea de comerț și practicarea acestuia în mod civilizată;
- controlează existența autorizațiilor sanitare veterinare și interzice practicarea comerțului cu produse agroalimentare fără autorizație avizată de personalul sanitar veterinar;
- verifică certificatele metrologice pentru cântare și interzice desfacerea produselor cu cântare necorespunzătoare;
- verifică și răspunde de colectarea și transportarea deșeurilor,
- verifică curățarea, igienizarea pieței,
- verifică respectarea regulamentelor stabilite în incinta pieței,
- răspunde de igiena și salubritatea din piață, solicitând comercianților păstrarea curățeniei și igienei;
- informează conducerea Primăriei privind modul de desfacere a produselor agroalimentare, nereguli apărute pe parcurs, abateri de la normele unui comerț civilizată și solicită, la nevoie sprijinul organelor de ordine publică.

**Art.14.** Piața agroalimentară asigură servicii care facilitează desfășurarea activității în condiții optime, conform art. 12 alin. (1) din Hotărârea nr.348/2004, dimensionate în funcție de numărul locurilor de vânzare și tipul de piață, respectiv:

- a) spații pentru depozitarea mărfurilor și ambalajelor, spații pentru păstrarea și închirierea cântarelor;
- b) locuri pentru amplasarea cântarelor de control;
- c) bazine compartimentate pentru spălarea legumelor și fructelor;
- d) fântâni cu jeturi de apă potabilă, amplasate pe platou sau alte surse de apă potabilă;
- e) birou administrativ;
- f) punct cu mijloace inițiale de intervenții P.S.I;
- g) punct pentru colectarea deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
- h) spații pentru păstrarea materialelor de igienizat;
- i) grupuri sanitare publice.

**Art.15.** Este interzisă vânzarea în piață a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, a armelor de foc și muniției, precum și orice alte produse nedescrise în art.7 alin.(1) din H.G. nr. 348/2004.

### **CAPITOLUL IV.**

#### **DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI**

**Art.16.** Utilizatorii piețelor sunt obligați să respecte legislația în vigoare în domeniul comercializării produselor și serviciilor de piață, precum și în domeniul protecției consumatorilor.

**Art.17.** Se interzice cedarea folosinței structurilor de vânzare deținute prin contract de închiriere cu administrația pieței, prin orice formă de contracte cu terți;

**Art.18.** Producătorii agricoli își vor valorifica produsele proprii în baza atestatului de producător sau în baza carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol.

**Art.19.** Producătorii agricoli, denumiți în continuare utilizatorii pieței, care vând pe piață produse, au următoarele **obligații:**

- Utilizatorii pieței vor efectua cântărirea și măsurarea mărfurilor numai cu mijloace de măsurare legale, verificate metrologic;
- Afișarea prețurilor pentru produsele oferite la vânzare conform prevederilor legale;
- Afișarea datelor de identificare:
  - o Datele de identificare al comerciantului, numele comerciantului
  - o Locul de origine al produsului
  - o data obținerii produsului;
  - o Denumirea produsului.
- Respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor;
- Producătorii agricoli au obligația să afișeze vizibil la locul de vânzare următoarele documente:

a) copie după atestatul de producător și copie după fila din carnetul de comercializare vizată anual în cazul producătorilor agricoli persoane fizice;

b) copie după certificatul de înregistrare la registrul comerțului în cazul producătorilor agricoli persoane fizice autorizate/întreprinderi individuale/întreprinderi familiale constituite în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.44/2008, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.182/2016.

Etalarea instrumentelor de măsură la loc vizibil cu datele orientate (afișajul) spre cumpărător, pentru a fi ușor vizibile celui care plătește;

Persoanele fizice autorizate, asociațiile familiale sau persoanele juridice, care desfășoară activitate de comercializare a produselor și serviciilor de piață în perimetrul pieței, sunt obligate să afișeze numele/denumirea, iar pentru societățile comerciale și sediul social, astfel cum au fost înregistrate în registrul comerțului,

Să nu expună mărfurile în afara locului de vânzare alocat, expunerea mărfurilor/produselor agricole fiind permisă numai pe mesele existente, fiind interzisă expunerea și depozitarea mărfurilor lângă mese sau în apropierea sau în jurul acestora, pe jos sau pe europaletă sau în orice alt mod.

Menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și



transportarea gunoiului la locurile special amenajate în cadrul pieței, ori de câte ori este cazul;

- Să nu expună mărfurile în afara locului de vânzare alocat, este interzisă expunerea mărfurilor pe căile de acces;
- Să nu ofere spre vânzare mărfurile din mers;
- Să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;
- să nu ocupe căile de acces pietonale și auto prin expunerea produselor oferite la vânzare sau prin depozitarea acestora,
- să nu depoziteze sau să păstreze mărfuri/produse pe mese sau în spațiile de depozitare din interiorul acestora ori în incinta pieței în afara programului de funcționare al pieței
- Să nu influențeze prețurile prin manipulare,
- Este interzisă vânzarea în piață a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, a materialelor pirotehnice precum și a armelor de foc și a muniției.
- Utilizatorii vor răspunde de toate bunurile repartizate (mese, cântare etc.) și le vor preda administrației pieței curate și în stare bună de funcționare;
- Utilizatorii au obligația, sub sancțiunea plății daunelor produse, să nu deterioreze dotările folosite cu titlu de chirie și să nu efectueze la ele nici o modificare constructivă;
- Să prezintă dovada efectuării controlului sanitar – veterinar înainte de a pune în vânzare carne sau produse de carne,
- Să folosească numai apă potabilă pentru înprospătarea și spălarea legumelor și fructelor, folosindu-se în acest scop vase curate;
- Să asigure extragerea alimentelor lichide din recipiente în mod corespunzător (mecanic sau prin intermediul robinetului);
- Să efectueze cu mijloace igienice transportul alimentar, astfel încât să se mențină nemodificate caracteristicile organoleptice, fizico-chimice, microbiologice ale produsului transportat, să se asigure protecția împotriva prafului, insectelor, precum și să prevină degradarea sau murdărirea ambalajelor în care se află produse alimentare,
- Să folosească ustensile adecvate la servirea produselor de brânzeturi etc.;
- Să exploateze în mod normal atât obiectele închiriate cât și celelalte dotări, folosindu-le numai în scopurile pentru care sunt destinate și să înapoieze în stare bună de funcționare;
- Să aibă o comportare civilizată în raporturile cu personalul administrației pieței, cu publicul cumpărător, cu organele de control;

**Art.20.** Producătorii agricoli vor deservi direct consumatorii finali sau unitățile de catering de pe o rază de 70 km. În cazul în care produsul nu este găsit de pe o rază de

70 km, în acest caz este permis liber achiziționarea.

**Art.21.** Producătorii agricoli pot deservi puncte gastronomice locale, pot efectua servicii la cererea persoanelor fizice sau la cererea altor producători locali.

**Art.22.** Produsele obținute de producătorii agricoli pot fi valorificați prin vânzarea lor și de către membrii familiilor lor.

**Art.23.** Exercițarea comerțului este interzisă producătorilor fără autorizație sau fără carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol privat.

**Art.24.** Producătorii agricoli care vând pe piață produse au următoarele drepturi:

- de a se putea informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
- producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la Administrația pieței cântare verificate metrologic;
- de a putea practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- de a avea acces la toate serviciile oferite de Administrația pieței;
- de a fi informate asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței.

**Art.25.** Este interzis producătorilor, comercianților, vânzătorilor săvârșirea următoarelor fapte:

- comercializarea și depozitarea produselor expirate, stricate sunt interzise;
- efectuarea de acte de comerț cu bunuri a căror proveniență nu pot fi dovedite, în condițiile legii;
- cumpărarea de mărfuri sau produse în scop de revânzare de la unitățile de desfacere cu amănuntul, de alimentație publică, cantine, unități de turism și alte unități similare;
- vânzare cu lipsă la cântar sau măsurătoare;
- falsificarea ori substituirea de mărfuri sau orice alte produse, precum și expunerea spre vânzare sau vânzarea de asemenea bunuri cunoscând că sunt falsificate sau substituite;
- condiționarea vânzării unor mărfuri de cumpărarea altora;
- punerea la vânzare a mărfurilor alimentare al căror termen de valabilitate au fost depășite sau fără specificarea acestuia;
- vânzarea băuturilor alcoolice (inclusiv bere) cu consumul în incinta pieței, decât în locuri special amenajate de administratorul pieței;
- cântărirea mărfurilor prin aruncarea sau apăsarea lor pe cântar, tăierea sau împachetarea mărfurilor pe talerele cântarelor;
- păstrarea oricărei băuturi în vase descoperite;
- livrarea de produse alimentare în ambalaje necorespunzătoare din punct de vedere igienic, chiar dacă ambalajul este a cumpărătorului,
- blocarea căilor de acces și intervalelor destinate pentru circulație cumpărătorilor;

- este interzisă vânzarea produselor în afara meselor puse la dispoziție de Administratorul Pieței, folosirea meselor, tarabelor, cărucioarelor improvizate și neautorizate de către Administrația pieței, vânzarea produselor din locurile de parcare fara autorizația Administratorul Pieței;
- ocuparea locurilor de desfacere fără aprobarea în prealabil din partea Administrației pieței, sau cu forță sau prin alte metode;
- modificarea dotărilor pieței sub nici o formă cât și schimbarea poziției, locului meselor, tarabelor, panourilor amplasate etc;
- oricărei persoane să doarmă (ziua sau noaptea) în încăperile sau pe mese din piață, folosită la desfacerea alimentelor;
- fumatul este interzis în incinta pieței.

**Art.26.** Servicii prestate utilizatorilor pieței:

- Comercializarea produselor se va efectua numai în baza autorizației de amplasare eliberată de către administratorul pieței, în locul desemnat de acesta.
- Pot efectua vânzări în piață doar producătorii care au plătit taxele și tarifele stabilite de administrator,
- Taxa achitată are valoare de la ora deschiderii pieței până la ora închiderii, iar chitanța nu poate fi folosită de către alt vânzător.
- Locul mesei de comercializare/tarabei poate varia de pe o zi pe alta.
- Dacă locul de comercializare se va elibera în cursul zilei, poate fi dat în folosință altui vânzător.
- Taxa de comercializare în piață se eliberează pentru o zi întreagă.
- Locurile destinate vânzării produselor sunt ocupate în ordinea sosirii producătorilor agricoli.
- Administratorul asigură salubritatea spațiului comun din incinta pieței.

**Art.27.** Reguli aplicabile utilizatorilor pieței:

- Utilizatorii pieței pot efectua comerț în urma înregistrării lor în Registrul de evidență al comercianților producători agricoli (Anexa 1), în urma efectuării plății taxelor și stabilirea locului și spațiului folosit.
- Taxele și tarifele sunt stabilite în funcție de perimetrul locului ocupat conform Anexei 2. Fiecare m<sup>2</sup> început se consideră un m<sup>2</sup> ocupat.
- Toți utilizatorii pieței sunt obligați să mențină în permanență ordinea și curățenia la locul de vânzare și în jurul acestuia și să transporte gunoiul la locurile special amenajate în cadrul pieței respectând colectarea selectivă.
- În cazul în care utilizatorul ocupă un spațiu fără drept și la solicitarea administratorului nu părăsește locul, va fi sancționat cu interzicerea activităților de comercializare al produselor în piață pe o perioadă de 6 luni.

- Utilizatorii pieței sunt obligați la plate taxei stabilită de către administrator și cuprinde cheltuieli cu apa, canalizarea, salubritatea și taxe din folosire al spațiului.

## **CAPITOLUL V.**

### **RĂSPUNDERI ȘI SANCTIUNI APLICATE UTILIZATORILOR PETEI**

**Art.28.** Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) funcționarea pieței fără autorizație de funcționare eliberată de autoritatea publică locală;
- b) funcționarea pieței fără un regulament propriu;
- c) acordarea de către administratorul pieței cu profil agroalimentar a unui procent mai mare de 10% din suprafața comercială a platoului pentru comercializarea produselor de uz gospodăresc;
- d) neasigurarea de către administratorul pieței a unui număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare destinate închirierii pentru micii producători agricoli care comercializează legume, fructe și alimente;
- e) neasigurarea de către administratorul pieței a cântarelor cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire;
- f) neafișarea de către administratorul pieței a tarifelor pentru serviciile practicate în cadrul pieței;
- g) nerespectarea de către administrator a tipului de piață stabilit prin regulamentul pentru funcționarea acesteia;
- h) neatribuirea de către administratorul pieței a locurilor de vânzare, destinate producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc, în ordinea solicitărilor și în limita locurilor disponibile existente în sectorul de piață destinat produselor oferite spre vânzare de către solicitanți;
- i) neverificarea de către administratorul pieței a actelor care să ateste dacă cântarele proprii ale comercianților sunt verificate din punct de vedere metrologic;
- j) neasigurarea de către administratorul pieței a cântarului de control, verificat metrologic conform actelor normative, pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
- k) cedarea, prin orice formă de contracte cu terți, de către comercianții deținători prin contract de închiriere sau asociere cu administratorul pieței, a structurilor de vânzare obținute în folosință, precum și a locurilor de vânzare atribuite producătorilor agricoli;
- l) neafișarea la locul de desfășurare a activității din zona publică, de către persoane fizice, asociații familiale sau persoane juridice, a numelui/denumirii, iar pentru

societățile comerciale și a sediului social, așa cum au fost înregistrate în registrul comerțului;

- m) neafișarea de către administratorul pieței în locuri ușor accesibile a regulamentului propriu pentru funcționarea pieței;
- n) neasigurarea de către administratorul pieței a condițiilor de comercializare în piață, conform prevederilor din regulamentul propriu pentru funcționarea pieței;
- o) nerespectarea de către administratorul pieței volante a duratei de amplasare și/sau de eliberare a spațiului care i-a fost atribuit, precum și neefectuarea igienizării suprafeței pe care a fost amplasată piața volantă;
- p) neafișarea la loc vizibil a orarului de funcționare al pieței, la punctele principale de acces în piață;
- q) desfășurarea, în incinta pieței, a activităților de prestări de servicii de alimentație publică în structuri de vânzare nespecializate;
- r) neasigurarea cerințelor legale pentru produse industriale de a fi probate sau verificate pentru produsele comercializate de către persoane fizice autorizate, asociații familiale sau persoane juridice, în zone publice, în structuri cu locație fixă sau temporară.

**Art.29.** Contravențiile prevăzuta la art.28 se sancționează după cum urmează:

- faptele prevăzută la lit. a), cu amendă de la 5000 lei la 6000 lei;
- faptele prevăzute la lit. b), k), n) și o), cu amendă de la 2000 lei la 3000 lei;
- faptele prevăzute la lit. c), g), h) și q), cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei;
- faptele prevăzute la lit. p), cu amendă de la 200 lei la 400 lei;
- faptele prevăzute la lit. d), e), f), i), j), m), r) și s) cu amendă de la 1000 lei la 1500 lei;
- faptele prevăzute la lit. l), cu amendă de la 200 lei la 400 lei.

## **CAPITOLUL VI. DISPOZIȚII FINALE**

**Art.30.** Presentul Regulament al pieței este întocmit de administratorul desemnat de către UAT Remetea și este afișat în loc vizibil, accesibil tuturor interesați.

**Art.31.** Prvederile prezentului Regulament se completează și/sau se modifică cu actele normativel și legislația în vigoare.

Remetea la 26 mai 2022.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
Ferencz-Csibi Norbert



CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar general al comunei  
Pál Gizella

