

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL REMETEA

HOTĂRÂREA NR.3/2021.

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Zonă industrială și de depozitare

Consiliul Local al comunei Remetea, Județul Harghita, la ședința extraordinară din data de 8 ianuarie 2021;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a primarului comunei Remetea nr.16/04.01.2021, în calitate de inițiator;
- Raportului de specialitate nr.17/04.01.2021 al inspectorului urbanism;
- Proiectul de hotărâre nr.18/04.01.2021 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Zonă industrială și de depozitare;
- Procesul verbal de afișare nr.19/04.01.2021;
- Raportul de avizare favorabilă al Comisiei de specialitate economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism al Consiliului Local Remetea;
- Certificatul de urbanism nr.13/09.04.2021;
- Avizul de oportunitate nr.15 din 02.07.2020 al arhitectului șef;
- Aviz de amplasament favorabil al SDEE Transilvania Sud nr.70502013140/29.09.2020;
- Aviz de amplasament favorabil de apă potabilă, canalizare ape uzate menajere nr.587 din 22.07.2020;
- Aviz de a Apelor Române nr.12915/01/1444 din 05.10.2020;
- Decizia de încadrare nr.48/26.10.2020 al Agenției pentru protecția mediului Harghita;
- Avizul Administratorului Străzilor/Drumurilor comunale Remetea nr.2/2020;
- Avizul Favorabil la P.U.Z. nr.17974/06.09.2019 al Consiliului Județean Harghita;
- Prevederile art. 25 alin (1), art. 37 alin (1) și alineatele (1¹) - (1³) și art. 48 din Legea nr. 350/06.07.2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată prin OUG nr.7/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.2 alin.(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare,
- Prevederile HG nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit. c, art.139 alin.1, alin.3 lit.e și ale art.196 alin.1 lit.a din OG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – Zonă industrială și de depozitare, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Se stabilește perioada de valabilitate a documentației până la aprobarea noului Planului Urbanistic General.

Art.2. Se aprobă raportul informării publicului înregistrat sub nr.11334 din 16 septembrie 2020, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Remetea, precum și persoanele desemnate.

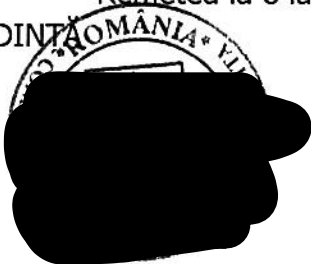
Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica din grija secretarului comunei:

- Primarului comunei Remetea și Compartimentului de urbanism și construcții;
- Instituției Prefectului Județul Harghita;
- Arhitectului șef din cadrul Consiliului Județean Harghita;
- Oficiul de cadastru și Publicitate Imobiliară;

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Comunei Remetea, cu respectarea prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit. c, art.139 alin.1, alin.3 lit.e și ale art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri.

Remetea la 8 ianuarie 2021.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Czikó Dezső



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei
Pál Gizella

